

ROZDZIAŁ V DANE O DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

1. PODSTAWOWE PRODUKTY, TOWARY I USŁUGI EMITENTA I JEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ

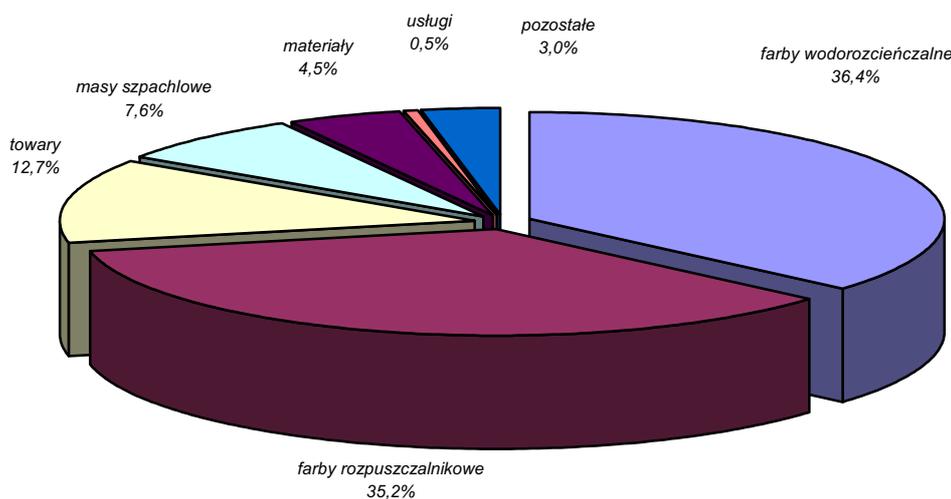
ŚNIEŻKA jest jednym z wiodących producentów farb i lakierów w Polsce, koncentrującym swoją działalność w szczególności w segmencie farb emulsyjnych (wodorozcieńczalne), olejno -ftalowych (rozpuszczalnikowe) oraz mas szpachlowych. Spółka oferuje szeroki zakres wysokiej jakości farb i lakierów, jednocześnie zapewniając klientom pomoc w zakresie wdrażania i aplikacji jej produktów.

Asortyment wyrobów i towarów oferowanych przez Spółkę można podzielić na cztery podstawowe grupy:

- farby wodorozcieńczalne,
- farby rozpuszczalnikowe,
- masy szpachlowe,
- pozostałe, w tym: impregnaty, system dociepleń, chemia gospodarcza.

Źródło: Spółka

Struktura przychodów ze sprzedaży Grupy w 2002 roku



W poszczególnych grupach asortymentowych wiodące miejsca zajmują:

▪ **Farby wodorozcieńczalne:**

ŚNIEŻKA Ultra Biel – najtańsza w ofercie Spółki biała farba emulsyjna do malowania wnętrz, typowa farba emulsyjna odporna na ścieranie na sucho.

Eko-Śnieżka Luksusowa – farba emulsyjna do malowania wnętrz o znacznie podwyższonej odporności na ścieranie na sucho w porównaniu do Ultra Bieli. Farba dostępna także jako baza w systemie kolorowania.

Grunt-Śnieżka – farba emulsyjna podkładowa, wykorzystywana głównie do gruntowania zaspoinowanych płyt gipsowo-kartonowych (obniża chłonność spoin i powoduje ujednorodnienie powierzchni) – może być używana także do pierwszego malowania świeżych tynków i innych podłoży w celu obniżenia kosztów malowania.

Śnieżka Max – farba emulsyjna do malowania wnętrz, zapewniająca odporność na zmywanie, dodatkowo charakteryzująca się dużą siłą krycia. Produkowana w kolorze białym oraz 12 gotowych pastelowych kolorach.

Acry-Śnieżka – farba emulsyjna do malowania wnętrz, dająca powłoki odporne na szorowanie. Stosując Acry-Śnieżkę można uzyskać najtrwalsze w ofercie Spółki wymalowania. Farba dostępna także jako baza w systemie kolorowania.

Śnieżka Extra Uniwersalna – farba emulsyjna przeznaczona do malowania ścian zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz pomieszczeń. Produkowana w kolorze białym i 27 gotowych kolorach.

Acry Śnieżka Fasadowa – farba emulsyjna przeznaczona do malowania powierzchni zewnętrznych, produkowana w kolorze białym oraz jako baza w systemie kolorowania.

ŚNIEŻKA MALBET – farba akrylowa do malowania podłoży betonowych, dostępna w różnych kolorach.

Emalia akrylowa EKO-SUPERMAL – ekologiczna wersja ŚNIEŻKI SUPERMAL, stosowana do malowania drewna i metalu wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń. Produkowana w oparciu o wodorozcieńczalną żywicę akrylową, dostępna w kolorze białym i 15 gotowych kolorach.

▪ **Farby rozpuszczalnikowe:**

ŚNIEŻKA SUPERMAL – emalia olejno-ftalowa do malowania drewna i metalu wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń o wszechstronnym zastosowaniu. Produkowana w kolorze białym i 20 gotowych kolorach oraz jako baza systemu kolorowania.

Emalia alkidowa ŚNIEŻKA NA OKNA I DRZWI – szybkoschnąca emalia alkidowa do malowania drewna i metalu wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń. Emalia dająca powłoki o wysokim połysku, podwyższonej odporności na żółknięcie oraz przyczepności do podłoża. Produkowana w kolorze białym.

UREKOR S – podkładowa farba antykorozyjna, która szybko wysycha i daje matowe powłoki, jednocześnie zapewniając emaliom nawierzchniowym podwyższoną przyczepność.

ŚNIEŻKA NA DACH – farba poliwinylowa do malowania powierzchni ocynkowanych. Wyprodukowana na bazie żywic odpornych na obecność cynku, charakteryzująca się podwyższoną przyczepnością do podłoża.

EURO-LAKIEROBEJCA – lakierobejca do dekoracyjno-ochronnego malowania drewna wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń. Tworzy bardzo cienkie powłoki, zawiera środki grzybobójcze dodatkowo zabezpieczające drewno.

DREWKORN luksusowy – impregnat ochronno-dekoracyjny do pielęgnacji drewna użytkowanego na zewnątrz pomieszczeń. Zawiera środki grzybobójcze, chroniące drewno przed tzw. korozją biologiczną.

HARD LUX lakier celulozowy podkładowy – lakier celulozowy podkładowy, potocznie zwany kaponem, który poprzez odizolowanie drewna od bezpośredniego wpływu składników lakieru nawierzchniowego zmniejsza ciemnienie oraz chłonność podłoża.

HARD LUX dwuskładnikowy – poliuretanowy lakier do podłóg i parkietów, twardy i odporny na ścieranie.

▪ **Szpachlówki:**

ACRYL PUTZ START - szpachla sypka przeznaczona do pierwszego wyrównywania ścian, wygładzania znacznych ubytków w podłożu, spoinowania płyt gipsowo-kartonowych, a także do wykończeń.

ACRYL PUTZ FINISZ – szpachla gotowa do użycia, nakładana na ściany cienkimi warstwami w celu ich ostatecznego wygładzenia i przygotowania do malowania.

▪ **Pozostałe:**

UNI-ŚNIEŻKA GRUNT – impregnat gruntująco –wzmacniający do ścian i podłóg, przeznaczony do gruntowania i wzmacniania podłogi gipsowych, gipsowo –kartonowych, cementowych, tynków wapiennych, cementowo-wapiennych itp. Stosowany pod farby, kleje, szpachlówki, powłoki wyrównujące na ściany i posadzki wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń.

PARKIETOLEP – wodorozcieńczalny klej na bazie poliwinylowej, stosowany do przyklejania wszelkich drewnianych i drewnopochodnych materiałów podłogowych do poro wanych betonowych podłogi. Nie zawiera szkodliwych dla zdrowia rozpuszczalników, po wyschnięciu jest elastyczny.

▪ **Towary:**

Gruntoemalia ŚNIEŻKA NA RDZĘ – łączy w sobie cechy trzech wyrobów: podkładowej farby antykorozyjnej, farby podkładowej oraz emalii nawierzchniowej. Jedna grubo nałożona warstwa zabezpiecza metal przed korozją. Produkowana jest w bogatej kolorystyce w różnych wariantach dekoracyjnych: połysk, półmat i z tzw. efektem młotkowym.

COLOREX – uniwersalna pasta kolorująca przeznaczona do zabarwiania dowolnej farby zarówno wodnej, jak i rozpuszczalnikowej. Jest to najprostszy i najpopularniejszy sposób uzyskania kolorowych farb do malowania ścian wewnątrz pomieszczeń.

EURO-COLOREX fasada – odmiana COLOREXU przeznaczona do barwienia farb zewnętrznych. Stosowany także do barwienia tynków akrylowych w systemach dociepleń.

W opinii Spółki status marki uzyskały: emulsja Śnieżka Ultra Biel, emulsja Eko -Śnieżka Luksusowa, emalia Śnieżka Supermal oraz szpachle Acryl Putz. Należy podkreślić, że większość wyrobów Spółki posiada w swojej nazwie wyraz ŚNIEŻKA, co związane jest również z faktem postrzegania nazwy Spółki jako marki.

2. OTOCZENIE, W JAKIM PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ GRUPA KAPITAŁOWA EMITENTA

W ostatnich latach wielkość rynku farb i lakierów w Polsce pozostawała na stabilnym, nieznacznie malejącym poziomie. Według szacunków Spółki, wielkość rynku w 2002 roku można estymować na około 330 mln litrów, co w ujęciu wartościowym stanowi około 2 mld PLN. Zgodnie z powyższymi danymi zużycie farb i lakierów na jednego mieszkańca wynosi w Polsce około 8 litrów, przy przeciętnym zużyciu na poziomie 15 litrów w krajach Europy Zachodniej oraz 20 litrów w USA. Spółka szacuje, że w najbliższych latach rynek farb i lakierów będzie rósł nieznacznie poniżej tempa wzrostu PKB. Wynika to m.in. z faktu, że rozwój rynku farb i lakierów jest silnie uzależniony od koniunktury w gospodarce, w szczególności zaś od wyników budownictwa i przemysłu. Według szacunków Spółki 2/3 krajowego rynku farb i lakierów stanowią wyroby przeznaczone na potrzeby budownictwa, a 1/3 znajduje zastosowanie w przemyśle.

Sytuacja na krajowym rynku farb i lakierów jest odbiciem zwiększającego się rozwarstwienia i polaryzacji dochodów polskiego społeczeństwa. W rezultacie rośnie popyt na farby tańsze, przy czym nie maleje sprzedaż wyrobów najdroższych. Charakterystyczna dla polskiego rynku jest także niska sprzedaż wyrobów ze średniej półki cenowej.

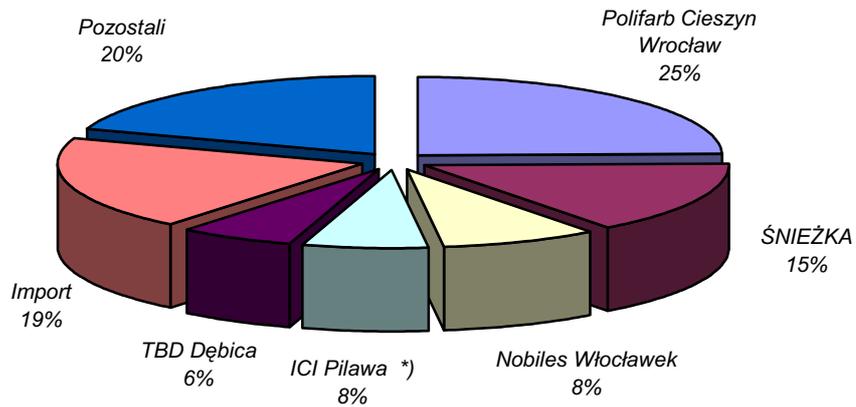
2.1. KONKURENCJA I UDZIAŁ W RYNKU

W branży farb i lakierów w Polsce działa około 500 podmiotów, przy czym zdecydowana większość to producenci o niskiej wartości sprzedaży i lokalnym zasięgu działania. Według szacunków Spółki tylko około 20 podmiotów ma zauważalną pozycję rynkową.

Największym podmiotem na rynku farb i lakierów w Polsce jest Polifarb Cieszyn Wrocław, posiadający 25%-owy udział w krajowym rynku w ujęciu ilościowym. Na drugim miejscu plasuje się ŚNIEŻKA, a kolejne pozycje zajmują: Polifarb Dębica, Nobiles Włocławek i ICI Piława. Z szacunków Spółki wynika, że

posiada ona 28%-owy udział w polskim rynku wyrobów emulsyjnych w ujęciu ilościowym, co zapewnia jej wraz z Polifarbem Cieszyn Wrocław pozycję lidera w tym segmencie rynku.

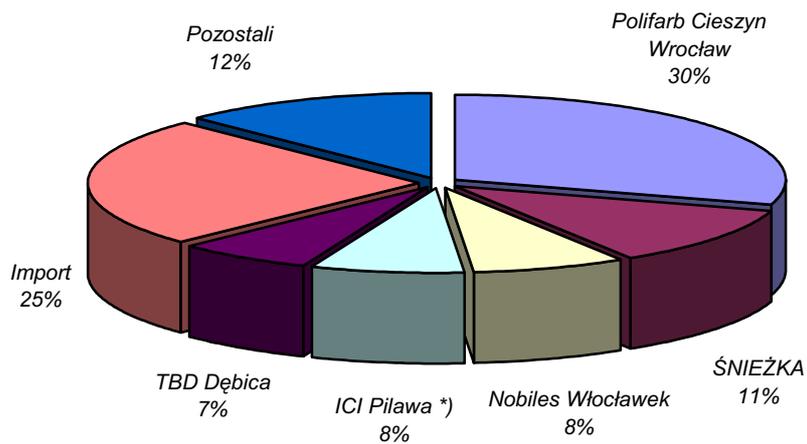
Udział poszczególnych producentów w krajowym rynku farb i lakierów w 2002 roku
(w ujęciu ilościowym)



Źródło: Spółka

*) - łącznie z importem

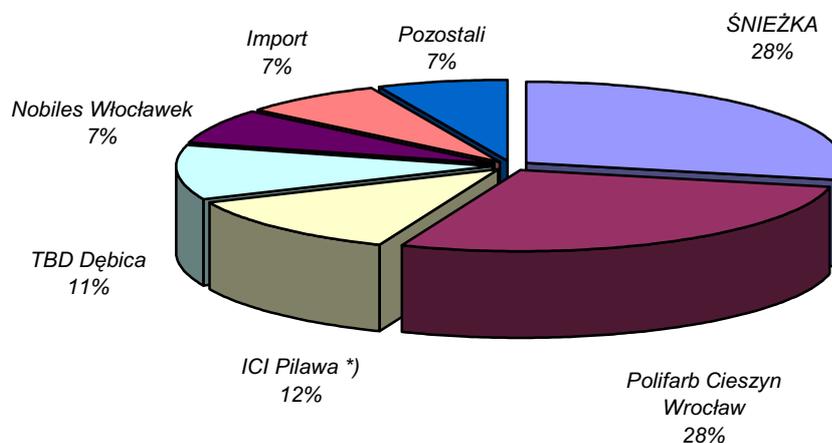
Udział poszczególnych producentów w krajowym rynku farb i lakierów w 2002 roku
(w ujęciu wartościowym)



Źródło: Spółka

*) - łącznie z importem

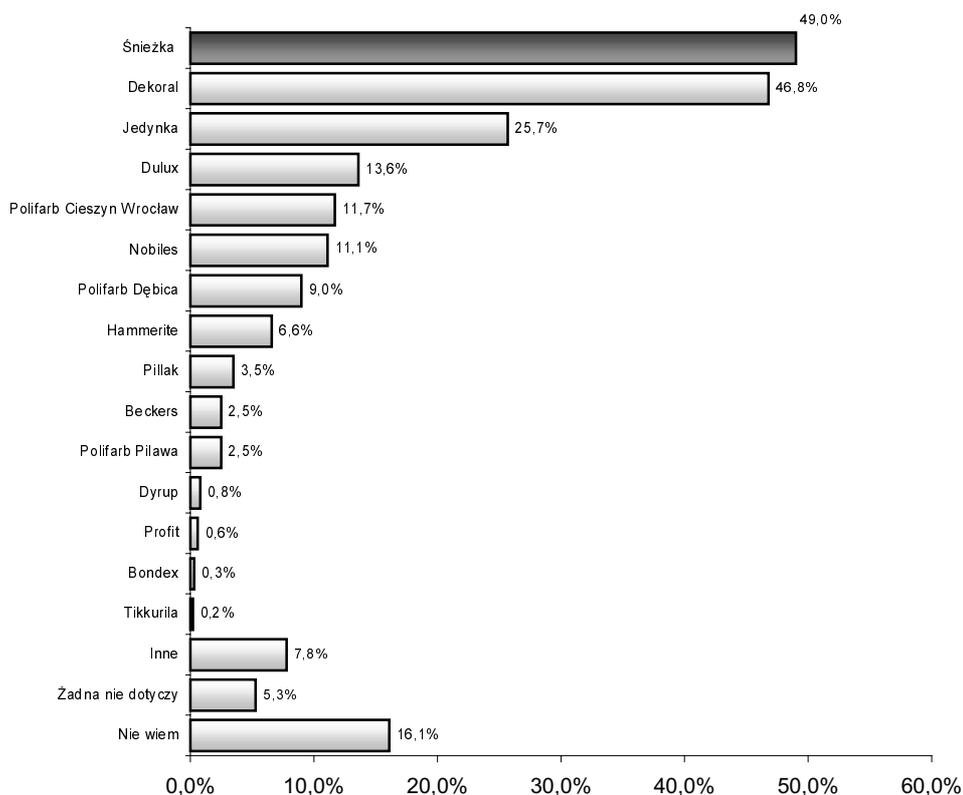
Udział poszczególnych producentów w krajowym rynku wyrobów emulsyjnych w 2002 roku (w ujęciu ilościowym)



Źródło: Spółka

*) - łącznie z importem

W przeprowadzonych przez firmę „TNS OBOP” badaniach, których wyniki zostały ujęte w raporcie pod tytułem „Znajomość i postrzeganie marek farb i lakierów dostępnych na polskim rynku; wrzesień 2003”, ŚNIEŻKA zajęła pierwsze miejsce w wielu zaprezentowanych tam kategoriach (m.in. w kategorii spontaniczna znajomość marki).

Znajomość spontaniczna farb do malowania pomieszczeń

Źródło: Raport TNS OBOP: „Znajomość i postrzeganie marek farb i lakierów dostępnych na polskim rynku; wrzesień 2003”

Import farb i lakierów odgrywa znaczną rolę na polskim rynku, przy czym produkty Spółki nie konkurują bezpośrednio z wyrobami importowanymi. Wynika to z faktu, że import dotyczy przede wszystkim specjalistycznych farb mających zastosowanie głównie w przemyśle, jak również z obecności importowanych farb dekoracyjnych w wyższym segmencie rynku.

Główni bezpośredni konkurenci Spółki zostali przejęci przez inwestorów branżowych (Polifarb Cieszyn Wrocław – Sigma Kalon, Polifarb Dębica – Tikkurila, Nobiles Włocławek – Akzo-Nobel, Polifarb Pilawa – ICI). Natomiast ŚNIEŻKA jest przedsiębiorstwem o prywatnym polskim kapitale, które rozwijając się w sposób organiczny realizuje wysoką dynamikę sprzedaży oraz sukcesywny wzrost pozycji rynkowej.

Podstawowym narzędziem, na którym obecnie skupia się konkurencja w branży jest cena, co w szczególności dotyczy niższego segmentu wyrobów emulsyjnych. W wyższych segmentach wyrobów emulsyjnych obserwuje się koncentrację działań reklamowych i promocyjnych podejmowanych przez wiodących producentów.

Kolejnym istotnym elementem konkurencji rynkowej, wiążącym się jednak z koniecznością ponoszenia znacznych nakładów na reklamę, jest marka produktów.

Pozostałymi czynnikami wpływającymi na konkurencję rynkową są: warunki dostaw (upusty, terminy płatności, logistyka) oraz zaawansowanie technologiczne produktów.

3. GŁÓWNE RYNKI ZBYTU

3.1. KRAJOWE RYNKI ZBYTU

Podstawowym rynkiem, na którym Spółka plasuje swoje wyroby jest rynek polski. Z przyczyn historycznych i geograficznych najsilniejszą pozycję Spółka ma w południowej i środkowej części Polski.

Jednak w wyniku konsekwentnie realizowanej przez ŚNIEŻKĘ strategii rozwoju, w tym rozwoju sieci dystrybucji i współpracy z hurtowniami o ponadregionalnym zasięgu oraz sieciami hurtowni, Spółka wzmacnia swoją pozycję we wszystkich istotnych centrach gospodarczych w skali ogólnopolskiej. W ciągu najbliższych lat Spółka zamierza w istotny sposób zrównoważyć swą obecność na poszczególnych rynkach lokalnych.

Spółka dostarcza swoje wyroby głównie na rynek nabywców indywidualnych. Zdecydowanie mniejsza część wyrobów trafia do odbiorców przemysłowych. W obydwu przypadkach dystrybucja odbywa się poprzez pośrednie kanały dystrybucji (hurtownie, podhurtownie, składy fabryczne, sieci handlowe i sklepy detaliczne). Poszczególne szczeble dystrybucji mają możliwość obsługi takich samych grup docelowych z tym, że przedsiębiorstwa i instytucje zaopatrują się głównie w hurtowniach i podhurtowniach, w których oferowany jest najszerszy asortyment produktów Spółki.

3.2. ZAGRANICZNE RYNKI ZBYTU

Strategia Spółki zakłada sukcesywne pozyskiwanie nowych rynków zbytu. Aktualnie Spółka eksportuje swoje wyroby przede wszystkim do krajów Europy Wschodniej (Ukraina, Białoruś, Litwa, Rosja, Mołdawia, Kazachstan).

W ciągu trzech ostatnich lat odnotowany został znaczny wzrost sprzedaży eksportowej Spółki. W roku 2000 udział eksportu w sprzedaży ŚNIEŻKI kształtował się na poziomie około 10%, w 2002 roku wyniósł on już 17%. Spółka prognozuje dalszy wzrost obecności na dotychczasowych rynkach oraz rozszerzenie rynków zbytu o kolejne państwa (w szczególności Słowacja, Czechy, Węgry, Rumunia), a w perspektywie wstąpienia Polski do Unii Europejskiej także sprzedaż w krajach do niej należących.

Obecnie najważniejszym i najbardziej perspektywnym rynkiem eksportowym dla ŚNIEŻKI jest Ukraina. Dlatego też Akcjonariusze ŚNIEŻKI wraz ze swoimi ukraińskimi partnerami handlowymi otworzyli zakład produkcyjny zlokalizowany w specjalnej strefie ekonomicznej w Jaworowie na Ukrainie (około 30 km od granicy polsko-ukraińskiej). Dla przejrzystości działania Grupy, Akcjonariusze ŚNIEŻKI sprzedali na rzecz Spółki wszystkie posiadane przez siebie udziały ŚNIEŻKI UKRAINA I. Obecnie ŚNIEŻKA -UKRAINA I produkuje głównie wyroby emulsyjne i szpachłówki. W najbliższej przyszłości Spółka zamierza wzmocnić swoją pozycję w segmencie farb olejno -fталowych, powołując w tym celu kolejną spółkę (ŚNIEŻKA -UKRAINA II).

ŚNIEŻKA posiada silną pozycję na rynku ukraińskim, w szczególności w zachodniej i południowej Ukrainie oraz w Kijowie, przy czym produkty Spółki są dostępne we wszystkich regionach tego kraju. Wyroby emulsyjne pod marką ŚNIEŻKA są uznawane za jedną z najbardziej popularnych marek wyrobów emulsyjnych na tym rynku. Jedną z charakterystycznych cech rynku ukraińskiego jest znaczna liczba lokalnych producentów o niskim stopniu wykorzystania mocy produkcyjnych, ograniczonych zdolnościach dystrybucyjnych oraz niskiej jakości oferowanych produktów. Znaczącą konkurencją dla wyrobów Spółki stanowią marki: DUFA oraz JOBI.

W związku z dynamicznym wzrostem sprzedaży eksportowej na rynek białoruski Spółka podjęła decyzję o ulokowaniu części produkcji oferowanej na tym rynku w powołanej w tym celu spółce. Spółka ta rozpoczęła już działalność produkcyjną oraz sprzedaż swoich wyrobów. Udziałowcem tej spółki jest partner handlowy ŚNIEŻKI na rynku białoruskim.

Trudno oszacować wartości rynków krajów Europy Wschodniej oraz prognozy ich rozwoju. Warto jednak podkreślić znaczny potencjał ludnościowy i ekonomiczny tych rynków oraz znaczące potrzeby inwestycyjne, w szczególności związane z rozwojem infrastruktury.

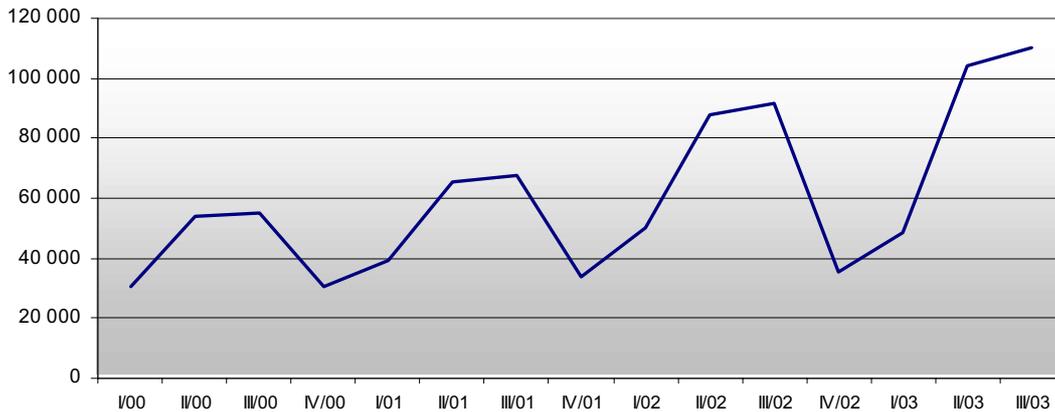
4. SEZONOWOŚĆ PRODUKCJI I RYNKÓW ZBYTU

Rynek farb i lakierów cechuje wysoka sezonowość sprzedaży. W II i III kwartale Spółka realizuje około 2/3 rocznej sprzedaży, przy czym sprzedaż koncentruje się w okresie od maja do sierpnia. Wynika to z faktu, że docelowymi odbiorcami wyrobów Spółki są klienci z sektora budowlanego. Dodatkowo na sezonowość sprzedaży wpływa struktura odbiorców. Najliczniejszą grupę stanowią odbiorcy indywidualni, którzy w większości przypadków wykonują prace remontowo -budowlane w okresie wiosenno-letnim. Również firmy

wykonawcze, świadczące usługi przez cały rok, najbardziej aktywnie działają w miesiącach marzec - październik. W miesiącach zimowych możliwość prowadzenia prac remontowo -budowlanych na zewnątrz budynków jest znacznie ograniczona. Czynniki te powodują, że najwyższe przychody ze sprzedaży Spółka realizuje w miesiącach letnich.

W celu ograniczenia wpływu sezonowości na sprzedaż, Spółka wprowadziła na rynek nową grupę produktów z segmentu chemii gospodarczej, których zbytu nie ulega znacznym wahaniom w ciągu roku.

Przychody ze sprzedaży Grupy w ujęciu kwartalnym w okresie I kw. 2000 roku - III kw. 2003 roku (w tys. PLN)

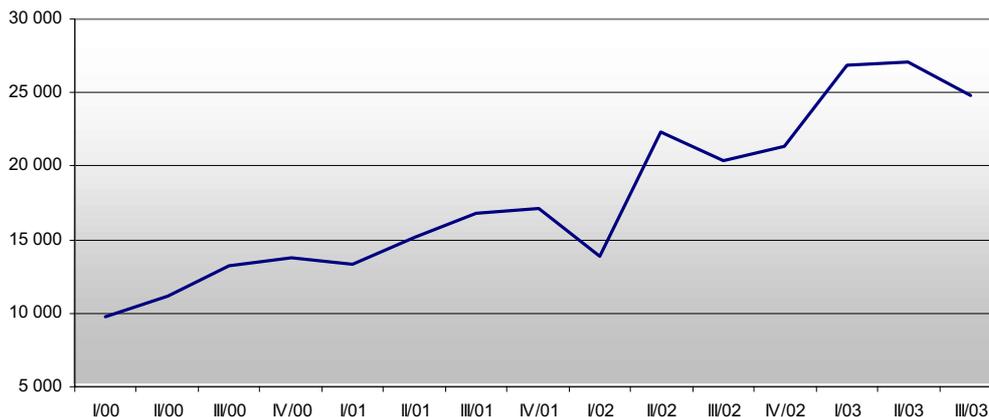


Źródło: Spółka

Dane za III kwartały 2003 r. nie były badane przez biegłego rewidenta.

Dynamiczny wzrost przychodów ze sprzedaży Grupy oraz rozszerzenie asortymentu powodują systematyczne zwiększanie stanu zapasów. Ponadto w związku z sezonowością branży w II i III kwartale widoczny jest wzrost zapasów, zaś najniższy ich poziom notowany jest w I kwartale roku.

Wielkość zapasów Grupy w ujęciu kwartalnym w okresie 2000 rok – III kw. 2003 roku (w tys. PLN)



Źródło: Spółka

Dane za III kwartały 2003 r. nie były badane przez biegłego rewidenta.

Struktura zapasów Grupy w ujęciu kwartalnym w okresie I kw. 2000 – III kw. 2003 (w tys. PLN)

Rodzaj zapasów		Materiały	Produkty gotowe	Towary	Razem	% Materiały	% Produkty gotowe	% Towary
2000	I	5.684	3.399	671	9.754	58%	35%	7%
	II	7.014	2.877	1.280	11.171	63%	26%	11%
	III	9.709	2.189	1.373	13.271	73%	16%	10%
	IV	9.495	3.337	943	13.775	69%	24%	7%
2001	I	8.305	3.848	1.200	13.353	62%	29%	9%
	II	10.832	2.692	1.646	15.170	71%	18%	11%
	III	11.301	3.634	1.897	16.832	67%	22%	11%
	IV	10.715	4.690	1.714	17.119	63%	27%	10%
2002	I	9.029	3.248	1.648	13.925	65%	23%	12%
	II	11.597	6.132	4.546	22.275	52%	28%	20%
	III	10.611	5.110	4.682	20.403	52%	25%	23%
	IV	10.918	5.868	4.507	21.293	51%	28%	21%
2003	I	11.234	8.873	6.701	26.808	42%	33%	25%
	II	12.334	6.667	8.124	27.125	45%	25%	30%
	III	12.818	4.816	7.187	24.821	52%	19%	29%

Źródło: Spółka

Dane za III kwartały 2003 r. nie były badane przez biegłego rewidenta.

Ze względu na konsolidację zapasy wzrosły skokowo od roku 2003.

5. INFORMACJE O WARTOŚCI SPRZEDAŻY

Dane dotyczące sprzedaży Spółki za rok 2000 pochodzą z jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki. Natomiast informacje za rok 2001 i lata następne są oparte na skonsolidowanych sprawozdaniach Spółki. W czerwcu 2001 roku Spółka objęła 100% kapitału w spółce Polska Chemia Budowlana ŚNIEŻKA Sp. z o.o., przy czym ŚNIEŻKA nie była zobowiązana do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2001. Celem zachowania porównywalności danych zawartych w Prospekcie Emisyjnym Spółka sporządziła skonsolidowane sprawozdanie finansowe również za rok 2001.

Struktura sprzedaży Grupy (w tys. PLN)

Wyszczególnienie	2000	Udział w sprzedaży	2001	Udział w sprzedaży	2002	Udział w sprzedaży	I-III kw. 2003	Udział w sprzedaży
Farby wodorocieńczone	83.627	49%	88.971	43%	96.585	36%	79.331	30%
Farby rozpuszczalnikowe	49.747	29%	66.246	32%	93.473	35%	90.103	34%
Szpachlówki	11.571	7%	15.369	7%	20.225	8%	16.926	6%
Pozostałe wyroby	7.532	4%	7.549	4%	8.009	3%	9.136	4%
Towary	12.753	7%	19.754	10%	33.746	13%	56.438	22%
Materiały	3.840	2%	7.139	3%	11.835	4%	7.987	3%
Usługi	997	1%	1.052	1%	1.314	0%	3.107	1%
Suma	170.067	100%	206.080	100%	265.187	100%	263.028	100%

Źródło: Spółka

Dane za III kwartały 2003 r. nie były badane przez biegłego rewidenta.

W latach 2000-2002 obserwujemy zmiany w strukturze sprzedaży Spółki. Na jwiększy, aczkolwiek malejący udział w tym okresie posiadały farby wodorocieńczone, które w roku 2000 stanowiły około 50%, a w 2002r. 36% sprzedaży Spółki. W analizowanym okresie znaczącą dynamikę sprzedaży osiągnęły farby rozpuszczalnikowe. Ich udział w zraście w latach 2000-2002 z 29% do 35% sprzedaży Spółki, co oznacza

zrównanie wartości sprzedaży tych wyrobów w 2002 roku z farbami wodorozcieńczalnymi. Najwyższą dynamiką charakteryzuje się jednak sprzedaż towarów i materiałów. Wskazane powyżej tendencje są kontynuowane także w okresie I -III kw. 2003 r. Dynamiczny wzrost sprzedaży towarów wynika głównie z silnej sieci dystrybucji ŚNIEŻKI, która posiada zdolność do ulokowania na rynku (w szczególności pod marką ŚNIEŻKA) także asortymentu wytwarzanego przez innych producentów. W konsekwencji Spółka zleca część produkcji swoim stałym podwykonawcom, z zachowaniem standardów i jakości procesu technologicznego Śnieżki.

Sprzedaż Grupy w podziale na rynek krajowy i eksportowy (w tys. PLN)

Wyszczególnienie	2000	Udział w sprzedaży	2001	Udział w sprzedaży	2002	Udział w sprzedaży	I-III kw. 2003	Udział w sprzedaży
Rynek krajowy	152.484	90%	177.691	86%	220.144	83%	217.427	83%
Rynek eksportowy	17.582	10%	28.389	14%	45.043	17%	45.601	17%
Sprzedaż ogółem	170.067	100%	206.080	100%	265.187	100%	263.028	100%

Źródło: Spółka

Dane za III kwartały 2003 r. nie były badane przez biegłego rewidenta.

W okresie 2000-2002 r. Spółka odnotowała znaczny wzrost sprzedaży eksportowej z 17,6 mln PLN w 2000 r. do 45 mln PLN w 2002 r. skierowanej na rynki Europy Wschodniej. Po III kwartałach 2003 r. udział eksportu w sprzedaży Grupy Spółki stanowił 17%. Największe rynki eksportowe Spółki to: Ukraina (około 80% sprzedaży eksportowej), Białoruś, Litwa, Rosja, Mołdawia, Kazachstan.

6. ŹRÓDŁA ZAOPATRZENIA

Podstawowymi surowcami wykorzystywanymi przez Spółkę do produkcji są żywice, spoiwa, biel tytanowa, wypełniacze, zagęstniki oraz opakowania. Polityka zakupów ŚNIEŻKI opiera się na długoterminowych kontraktach z dostawcami, którzy spełniają warunki przewidziane wymogami normy ISO 9001. Spółka współpracuje na stałe z kilkoma dostawcami poszczególnych surowców. Ważnym elementem polityki zakupów jest tworzenie stabilnych relacji handlowych, co nie wyklucza stałego monitorowania rynku i analizy ofert innych dostawców.

Główni dostawcy surowców dla Spółki w 2002 roku.

Dostawca	Kraj	Asortyment	Udział w zakupach surowców
Omya Polska Sp. z o.o. Warszawa	Czechy	Wypełniacze	13,5%
Jokey Plastik Blachownia Sp. z o.o. Kędzierzyn Koźle	Polska	Opakowania	7,5%
ZTS Pustków Erg S.A.	Polska	Żywice	7,0%
Spolchemia Spolek Pro Chemickou A.S	Czechy	Żywice	7,0%
Huntsman Tioxide Europe Limited	Wielka Brytania	Biel tytanowa	7,0%
P.P.U.H. "PAK" Kały s.c.	Polska	Opakowania	6,0%
Zakłady Chemiczne "Police" w Policach	Polska	Biel tytanowa	6,5%
Precolor A.S Presov	Czechy	Biel tytanowa	5,5%

Źródło: Spółka

7. UZALEŻNIENIE OD ODBIORCÓW LUB DOSTAWCÓW

7.1. UZALEŻNIENIE OD DOSTAWCÓW

Spółka nie jest uzależniona od dostawców materiałów i surowców produkcyjnych. Udział żadnego z dostawców nie jest większy niż 10% kosztów ogółem Spółki, przy czym zawsze występuje możliwość pozyskania surowców z innego źródła. Znaczną pozycję w strukturze dostaw materiałów i surowców stanowi import, wynoszący ponad 40% wartości zakupów, który nominowany jest głównie w EURO. Powoduje to uzależnienie osiąganych wyników finansowych od kształtowania się kursu złotego wobec EURO. Minimalizując ryzyko z tego tytułu Spółka zabezpiecza kurs EURO instrumentami finansowymi.

7.2. UZALEŻNIENIE OD ODBIORCÓW

Spółka nie jest uzależniona od odbiorców swoich produktów. Udział żadnego z istotnych odbiorców Śnieżki nie osiąga wielkości 10% przychodów ze sprzedaży.

W decydującym stopniu Spółka realizuje przychody poprzez sieć wyspecjalizowanych hurtowni chemicznych o ugruntowanej pozycji na rynkach lokalnych. ŚNIEŻKA współpracuje również z hurtowniami zrzeszonymi w sieciach dystrybucyjnych, np. Patio Color, Polskie Barwy, Stofarb.

8. ZNACZĄCE UMOWY

8.1. ZNACZĄCE UMOWY Z ODBIORCAMI PRODUKTÓW EMITENTA

Śnieżka S.A. jest stroną 9 umów handlowych z odbiorcami produktów Emitenta, w których wartość przedmiotu umowy wynosi, na dzień aktualizacji Prospektu, co najmniej 10% łącznej wartości kapitałów własnych Spółki. W warunki handlowe w tych umowach preferują odbiorców o dużych odbiorach wyrobów i dynamice przyrostu obrotów, ich szerokim asortymencie i realizujących terminowe płatności za odebrany towar. Zamówienia realizowane są poprzez zamówienia listowne, faksowe, telefoniczne lub za pomocą poczty elektronicznej. Informacja o istotnych warunkach handlowych tych umów została objęta złożonym do KPWiG wnioskiem o niepublikowanie.

Umowy znaczące z odbiorcami produktów Spółki zostały ujęte w poniższej tabeli:

Tabela 1. Umowy znaczące zawarte z odbiorcami produktów Emitenta

Data zawarcia umowy	Strona umowy	Przedmiot umowy	Istotne warunki umowy	Kryterium będące podstawą uznania umowy za znaczącą
01.02.2003 r.	BENMAR Starosta i Wspólnicy s.j. z siedzibą w Białymstoku	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 20% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
01.02.2003 r.	Hurtownia Farb i Lakierów CHEMAL s.j. z siedzibą w Dębicy	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
01.02.2003 r.	FARBEX K. Tarkowski i Wspólnicy s.j. z siedzibą w Ciechanowie	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 5% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.

Data zawarcia umowy	Strona umowy	Przedmiot umowy	Istotne warunki umowy	Kryterium będące podstawą uznania umowy za znaczącą
01.02.2003 r	CHEMIK Krieger s.j. z siedzibą w Poznaniu.	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Emitent jest stroną umów handlowych z oddziałami spółki CHEMIK Krieger s.j. w Bydgoszczy, Gorzowie Wielkopolskim, Koszalinie, Krakowie, Lesznie, Szczecinie. Łączna wartość powyższych umów przekracza 20% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
01.02.2003 r	Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe HETMAN Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 5% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
01.02.2003 r	MRÓZ - CHEMAL Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
01.02.2003 r.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe OLDKRAM Zygmunt Wrona z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
01.02.2003 r.	SEWERA Polska Chemia Ireneusz Wolak z siedzibą w Katowicach	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta oraz warunki współpracy handlowej pomiędzy stronami.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Rażąco naruszenie postanowień umowy upoważnia każdą ze stron do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
25.03.2001 r.	ASCONA Sp. z o.o. z siedzibą we Lwowie (Ukraina)	Umowa handlowa, której przedmiotem są zasady sprzedaży wyrobów Emitenta.	Umowa została zawarta do dnia 31.12.2004 r. ASCONA Sp. z o.o. uzyskała na podstawie umowy status oficjalnego dystrybutora produktów Emitenta na terytorium Ukrainy. Spory wynikające z umowy rozstrzygane będą przez Sąd Arbitrażowy przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie. Wartość umów jednostek Grupy Kapitałowej Śnieżka ze spółką ASCONA Sp. z o.o. przekracza 20% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.

Źródło: Emitent

8.2. ZNACZĄCE UMOWY Z DOSTAWCAMI EMITENTA

Śnieżka S.A. jest stroną 8 umów handlowych z dostawcami surowców, półproduktów i produktów, w których wartość przedmiotu umowy wynosi, na dzień aktualizacji Prospektu, co najmniej 10% łącznej

wartości kapitałów własnych Spółki. Informacja o wartościach przedmiotu tych umów została objęta złożonym do KPWiG wnioskiem o niepublikowanie.

Umowy znaczące z dostawcami zostały ujęte w poniższej tabeli:

Tabela 2. Umowy znaczące zawarte z dostawcami surowców, półproduktów i produktów

Data zawarcia umowy	Strona umowy	Przedmiot umowy	Istotne warunki umowy	Kryterium będące podstawą uznania umowy za znaczącą
18.07.2003 r.	Dostawca: PLASTBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Pustkowie	Umowa handlowa, której przedmiotem są m.in. dostawy pasty i farby koloryzującej oraz zmywacza powłok lakierowych.	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Dostawy odbywać się będą na podstawie comiesięcznych zamówień po cenach szczegółowo określonych w załączniku do umowy. W razie zwłoki w dostawie zamówionej partii produktów nie przekraczającej 5 dni roboczych Emitent może żądać od Dostawcy zapłaceniu kary umownej w wysokości 5% wartości danego zamówienia za każdy dzień zwłoki w dostawie produktu. W razie zwłoki w dostawie zamówionej partii produktów przekraczającej 5 dni roboczych Emitent może żądać od Dostawcy zapłaceniu kary umownej w wysokości 7% wartości danego zamówienia za każdy dzień zwłoki w dostawie produktu. Łączna wysokość kar umownych z tytułu opóźnienia w dostawie produktu nie może być większa niż 50% wartości danego zamówienia. W razie zwłoki w przypadku realizacji zobowiązań wynikających z uznanej reklamacji Emitent może żądać od Dostawcy zapłaceniu kary umownej w wysokości 5% wartości wadliwego towaru danego zamówienia za każdy dzień zwłoki wymianie towaru wadliwego na wolny od wad. Emitent zobowiązał się do zapłaty kary umownej w wysokości 10% zamówionej transzy towaru w przypadku jej nieodebrania w sposób określony umową. Dostawca zobowiązał się w umowie, iż w czasie trwania umowy i po jej wygaśnięciu nie będzie dostarczał osobom trzecim produktów z logo Spółki opisanych w umowie, co zabezpieczone zostało karą umowną w wysokości 30 tys. Złotych za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony umowy mogą dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar na zasadach ogólnych oraz rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym. Wartość umowy przekracza 5% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
07.02.2003 r.	Dostawca: DSM Coating Resins Europe B.V. z siedzibą w A Zwolle (Holandia)	Umowa zamówienia długoterminowego, której przedmiotem są dostawy żywic.	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Na podstawie umowy Dostawca zobowiązał się do udzielenia Emitentowi upustów, których wielkość jest uzależniona od terminowej zapłaty faktury. Dostawca może udzielić także Emitentowi dodatkowego bonusu w ramach dobrej współpracy. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.

Data zawarcia umowy	Strona umowy	Przedmiot umowy	Istotne warunki umowy	Kryterium będące podstawą uznania umowy za znaczącą
07.02.2003 r.	<i>Dostawca:</i> CHEMOLAK AS z siedzibą w Smolenicach (Słowacja)	Umowa zamówienia długoterminowego, której przedmiotem są dostawy żywic.	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Na podstawie umowy Dostawca zobowiązał się do udzielenia Emitentowi upustów, których wielkość jest uzależniona od terminowej zapłaty faktury. Dostawca może udzielić także Emitentowi dodatkowego bonusu w ramach dobrej współpracy. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
07.02.2003 r.	<i>Dostawca:</i> HUNTSMAN Tioxide Europe Limited z siedzibą w Cleveland (Wielka Brytania)	Umowa zamówienia długoterminowego, której przedmiotem są dostawy bieli tytanowej.	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Na podstawie umowy Dostawca przyznaje Emitentowi rabat roczny, którego wielkość jest uzależniona od wielkości zamawianego towaru. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 15% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
07.02.2003 r.	<i>Dostawca:</i> SPOLCHEMIE AS z siedzibą w Usti nad Łabą (Republika Czeska)	Umowa zamówienia długoterminowego, której przedmiotem są dostawy żywic.	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Na podstawie umowy Dostawca może udzielić Emitentowi dodatkowego bonusu w ramach dobrej współpracy. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
29.01.2003 r.	<i>Dostawca:</i> ERG Zakład Tworzyw Sztucznych S.A. z siedzibą w Pustkowie	Umowa zamówienia długoterminowego, której przedmiotem są dostawy żywic i benzyn..	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 20% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
19.12.2002 r.	<i>Dostawca:</i> Zakłady Chemiczne POLICE z siedzibą w Policach	Umowa zamówienia długoterminowego, której przedmiotem są dostawy bieli tytanowej.	Umowa zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia. Warunki dostaw, w tym cena, ilości i ewentualne opusty, ustalane są w kwartalnie aktualizowanych załącznikach do umowy. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 5% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.
19.02.2001 r.	<i>Dostawca:</i> OMYA Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa zamówienia, której przedmiotem są dostawy mączki dolomitowej i marmurowej.	Umowa zawarta na czas określony do dnia 31.12.2003 r. Każda ze stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia. Umowa może być również rozwiązana za zgodą obu stron w każdym wolnym czasie, także wtedy gdy jedna ze stron rażąco naruszy warunki umowy. Na podstawie umowy Dostawca zobowiązał się do udzielenia dodatkowego bonusu, jeżeli zamówienia będą utrzymane na odpowiednim poziomie. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych. Wartość umowy przekracza 10% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,	Wartość umowy.

Źródło: Emitent

8.3. INNE ZNACZĄCE UMOWY EMITENTA

1) Umowa zawarta w dniu 18 lipca 2002 roku z Przedsiębiorstwem „HADES” Spółka jawna, J.Taczalski, M.Wątroba z siedzibą w Pile (Inwestor Zastępczy).

Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora Zastępczego do wykonania całości prac związanych z rozbudową i modernizacją zakładów produkcyjnych Emitenta w miejscowościach: Brzeźnica, Pustków, Lubzina, obejmujących projektowanie, nadzór nad realizacją robót i wykonawstwo robót budowlano -montażowych. Termin zakończenia prac ustalono na dzień 30 marca 2005 roku, a łączna wartość umowy po podpisaniu w dniu 20 listopada 2003 roku aneksu nr 7 do powyższej umowy wynosi 19.743.225 PLN netto. Spółka może odstąpić od umowy jeśli zostanie ogłoszona upadłość Inwestora Zastępczego, lub Inwestor Zastępczy przerwał realizację robót na czas dłuższy niż 60 dni. Inwestor Zastępczy udzielił Emitentowi 3 letniej gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego poszczególnych obiektów.

Inwestor Zastępczy zapłaci Emitentowi kary umowne:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,10 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki;
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,10 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki;
- za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Inwestora Zastępczego - w wysokości 0,10 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki;
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Inwestora Zastępczego - w wysokości 1 % wynagrodzenia robót pozostałych do wykonania.

Emitent zapłaci Inwestorowi Zastępczemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy niezależnego od Inwestora Zastępczego - w wysokości 1 % wynagrodzenia robót pozostałych do wykonania.

Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, strony umowy mogą dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar na zasadach ogólnych.

8.4. ZNACZĄCE UMOWY JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA

Na dzień aktualizacji Prospektu żadna jednostka Grupy Kapitałowej Śnieżka nie jest stroną znaczącej umowy, w której wartość przedmiotu umowy wynosi co najmniej 10% łącznej wartości kapitałów własnych Emitenta.

9. ISTOTNE UMOWY

9.1. ISTOTNE UMOWY ZAWARTE PRZEZ EMITENTA

Poza znaczącymi umowami sprzedaży wyrobów Emitenta, nabycia surowców, półproduktów do produkcji farb i lakierów i produktów opisanymi w pkt 8 powyżej Śnieżka S.A. jest stroną umów istotnych dla działalności Emitenta opisanych poniżej. W szczególności są to umowy leasingu, których przedmiotem są dozowniki i mieszalniki do farb i lakierów, podnajmowane następnie dystrybutorom produktów Spółki, oraz umowy ramowe o współpracy z największymi odbiorcami produktów Śnieżka S.A.

9.1.1. UMOWY LEASINGU

Tabela 3. Umowy leasingowe Emitenta

Data zawarcia umowy	Strona umowy	Przedmiot umowy	Istotne warunki umowy
18.04.2002 r.	Leasingodawca: RaiffeisenLeasing Polska S.A. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16, i wytrząsarki Skandex SO30m oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Cena zakupu netto – 270.057,44 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: weksel własny <i>in blanco</i> z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może być oddany w używanie osobie trzeciej, ale jedynie za pisemną zgodą leasingodawcy. Leasingodawca może przedterminowo rozwiązać umowę leasingu w przypadku zalegania z zapłatą jednej okresowej opłaty leasingowej lub innych należności na łączną kwotę równą jednej okresowej opłacie leasingowej pomimo wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu do zapłaty tych należności wraz z odsetkami. Ponadto leasingodawca

			może rozwiązać umowę leasingu także w innych wypadkach określonych w umowie.
31.01.2002 r.	<i>Leasingodawca:</i> Raiffeisen Leasing Polska S.A. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16f oraz wytrząsarki Skandex SO 30m oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Cena zakupu netto – 272.137,32 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: weksel własny <i>in blanco</i> z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może być oddany w używanie osobie trzeciej, ale jedynie za pisemną zgodą leasingodawcy. Leasingodawca może przedterminowo rozwiązać umowę leasingu w przypadku zalegania z zapłatą jednej okresowej opłaty leasingowej lub innych należności na łączną kwotę równą jednej okresowej opłacie leasingowej pomimo wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu do zapłaty tych należności wraz z odsetkami. Ponadto leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu także w innych wypadkach określonych w umowie.
17.05.2001 r.	<i>Leasingodawca:</i> Raiffeisen Leasing Polska S.A. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16 oraz wytrząsarki Skandex SO 30m.	Cena zakupu netto – 436.672,81 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: weksel własny <i>in blanco</i> z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może być oddany w używanie osobie trzeciej, ale jedynie za pisemną zgodą leasingodawcy. Leasingodawca może przedterminowo rozwiązać umowę leasingu w przypadku zalegania z zapłatą jednej okresowej opłaty leasingowej lub innych należności na łączną kwotę równą jednej okresowej opłacie leasingowej pomimo wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu do zapłaty tych należności wraz z odsetkami. Ponadto leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu także w innych wypadkach określonych w umowie.
05.04.2001 r.	<i>Leasingodawca:</i> Raiffeisen Leasing Polska S.A. z siedzibą w Warszawie.	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16., wytrząsarki Skandex SO 30m oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Cena zakupu netto – 260.713,21 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: weksel własny <i>in blanco</i> z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może być oddany w używanie osobie trzeciej, ale jedynie za pisemną zgodą leasingodawcy. Leasingodawca może przedterminowo rozwiązać umowę leasingu w przypadku zalegania z zapłatą jednej okresowej opłaty leasingowej lub innych należności na łączną kwotę równą jednej okresowej opłacie leasingowej pomimo wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu do zapłaty tych należności wraz z odsetkami. Ponadto leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu także w innych wypadkach określonych w umowie.
28.02.2001 r.	<i>Leasingodawca:</i> Raiffeisen Leasing Polska S.A. z siedzibą w Warszawie.	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16 oraz wytrząsarki Skandex SO 30m	Cena zakupu netto – 267.854,98 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: weksel własny <i>in blanco</i> z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może być oddany w używanie osobie trzeciej, ale jedynie za pisemną zgodą leasingodawcy. Leasingodawca może przedterminowo rozwiązać umowę leasingu w przypadku zalegania z zapłatą jednej okresowej opłaty leasingowej lub innych należności na łączną kwotę równą jednej okresowej opłacie leasingowej pomimo wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu do zapłaty tych należności wraz z odsetkami. Ponadto leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu także w innych wypadkach określonych w umowie.
29.09.2003 r.	<i>Leasingodawca:</i> ING Lease Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16f oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Szacunkowa cena zakupu netto – 148.131,20 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: dwa weksle <i>in blanco</i> z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może zostać oddany w podnajem. Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu w przypadku niezapłacenia jakiegokolwiek należności wynikającej z umowy

			w dacie jej płatności a także w innych wymienionych w umowie przypadkach.
7.07.2003 r.	<i>Leasingodawca:</i> ING Lease Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16f oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Szacunkowa cena zakupu netto – 296.362,40 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: dwa weksle in blanco z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może zostać oddany w podnajem. Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu w przypadku nie zapłacenia jakiegokolwiek należności wynikającej z umowy w dacie jej płatności a także w innych wymienionych w umowie przypadkach.
17.12.2002 r.	<i>Leasingodawca:</i> ING Lease Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16f oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Szacunkowa cena zakupu netto – 286.788 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: dwa weksle in blanco z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może zostać oddany w podnajem. Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu w przypadku nie zapłacenia jakiegokolwiek należności wynikającej z umowy w dacie jej płatności a także w innych wymienionych w umowie przypadkach.
13.09.2002 r.	<i>Leasingodawca:</i> ING Lease Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są automatyczne dozowniki Tintmaster BT 16f oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Szacunkowa cena zakupu netto – 99.633,39 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: dwa weksle in blanco z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może zostać oddany w podnajem. Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu w przypadku nie zapłacenia jakiegokolwiek należności wynikającej z umowy w dacie jej płatności a także w innych wymienionych w umowie przypadkach.
05.07.2002 r.	<i>Leasingodawca:</i> ING Lease Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są dozowniki automatyczne Tintmaster BT 16f oraz wytrząsarki Skandex SO 40a.	Cena szacunkowa zakupu netto – 276.603,16 EUR. Okres umowy – 48 miesięcy. Zabezpieczenie umowy: dwa weksle in blanco z klauzulą „bez protestu”. Przedmiot leasingu może zostać oddany w podnajem. Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu w przypadku nie zapłacenia jakiegokolwiek należności wynikającej z umowy w dacie jej płatności a także w innych wymienionych w umowie przypadkach.
21.11.2000 r.	<i>Leasingodawca:</i> Franfinance Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są wytrząsarki SO -30 oraz automatyczne dozowniki BT 16.	Łączna cena zakupu netto - 953.798,40 PLN. Okres umowy – 36 miesięcy. Zabezpieczenie umowy – przeniesienie na leasingodawcę wszystkich przysługujących Emitentowi roszczeń i wierzytelności wynikających z podnajmu przedmiotu leasingu. Emitent ponosi koszt ubezpieczenia przedmiotu leasingu. Emitent może oddać przedmiot leasingu w podnajem, pod określonymi w umowie warunkami. Leasingodawca może wypowiedzieć umowę w razie zalegania z zapłatą raty leasingowej co najmniej 45 dni albo pozostawiania w zwłóce z zapłatą istotnej części wskazanych należności albo też za okresy, który obejmuje płatność więcej niż dwóch rat leasingowych a także winnych przypadkach wymienionych w umowie leasingu. W przypadku rozwiązania umowy leasingu ze skutkiem natychmiastowym Emitent jest zobowiązany zapłacić karę umowną, na którą składają się: a) suma wymagalnych i niezapłaconych rat leasingowych, powiększonych o podatek VAT, wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę, b) suma pozostałych rat leasingowych, pomniejszonych w drodze zdyskontowania, o ile leasingobiorca zwróci przedmiot leasingu w terminie, c) wartość resztowa określona w umowie leasingowej, pomniejszona w drodze zdyskontowania. W przypadku sprzedaży lub oddania przedmiotu umowy w leasing karę umowną zostanie pomniejszona o 90% kwoty

			uzyskanej ze sprzedaży lub wartości nowej umowy leasingu. Leasingodawca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonej kary umownej.
13.10.2000 r.	Leasingodawca Franfinance Polska Sp. .z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są wyrząsarki SO -30 oraz automatyczne dozowniki BT 16.	Łączna cena zakupu netto – 456.225,76 PLN. Okres umowy – 36 miesięcy. Zabezpieczenie umowy – przeniesienie na leasingodawcę wszystkich przysługujących Emitentowi roszczeń i wierzytelności wynikających z podnajmu przedmiotu leasingu. Emitent ponosi koszt ubezpieczenia przedmiotu leasingu. Emitent może oddać przedmiot leasingu w podnajem, pod określonymi w umowie warunkami. Leasingodawca może wypowiedzieć umowę w razie zalegania z zapłatą raty leasingowej co najmniej 45 dni albo pozostawania w zwłóce z za płażą istotnej części wskazanych należności albo też za okresy, który obejmuje płatność więcej niż dwóch rat leasingowych a także winnych przypadkach wymienionych w umowie leasingu. W przypadku rozwiązania umowy leasingu ze skutkiem natychmiastowym Emitent jest zobowiązany zapłacić karę umowną, na którą składają się: a) suma wymagalnych i niezapłaconych rat leasingowych, powiększonych o podatek VAT, wraz z ustawowymi odsetkami za zwłókę, b) suma pozostałych rat leasingowych, pomniejszonych w drodze zdyskontowania, o ile leasingobiorca zwróci przedmiot leasingu w terminie, c) wartość resztowa określona w umowie leasingowej, pomniejszona w drodze zdyskontowania. W przypadku sprzedaży lub oddania przedmiotu umowy w leasing karę umowną zostanie pomniejszona o 90% kwoty uzyskanej ze sprzedaży lub wartości nowej umowy leasingu. Leasingodawca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonej kary umownej.
07.09.2000 r.	Leasingodawca: Franfinance Polska Sp. .z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa leasingu operacyjnego, której przedmiotem są wyrząsarki SO – 30.	Łączna cena zakupu netto – 193.387 PLN. Okres umowy – 36 miesięcy. Zabezpieczenie umowy – przeniesienie na leasingodawcę wszystkich przysługujących Emitentowi roszczeń i wierzytelności wynikających z podnajmu przedmiotu leasingu. Emitent ponosi koszt ubezpieczenia przedmiotu leasingu. Emitent może oddać przedmiot leasingu w podnajem, pod określonymi w umowie warunkami. Leasingodawca może wypowiedzieć umowę w razie zalegania z zapłażą raty leasingowej co najmniej 45 dni albo pozostawania w zwłóce z zapłażą istotnej części wskazanych należności albo też za okresy, który obejmuje płatność więcej niż dwóch rat leasingowych a także winnych przypadkach wymienionych w umowie leasingu. W przypadku rozwiązania umowy leasingu ze skutkiem natychmiastowym Emitent jest zobowiązany zapłacić karę umowną, na którą składają się: a) suma wymagalnych i niezapłaconych rat leasingowych, powiększonych o podatek VAT, wraz z ustawowymi odsetkami za zwłókę, b) suma pozostałych rat leasingowych, pomniejszonych w drodze zdyskontowania, o ile leasingobiorca zwróci przedmiot leasingu w terminie, c) wartość resztowa określona w umowie leasingowej, pomniejszona w drodze zdyskontowania. W przypadku sprzedaży lub oddania przedmiotu umowy w leasing karę umowną zostanie pomniejszona o 90% kwoty uzyskanej ze sprzedaży lub wartości nowej umowy leasingu.

			Leasingodawca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonej kary umownej.
--	--	--	--

Źródło: Emitent

9.1.2. UMOWY PODNAJMU DOZOWNIKÓW I MIESZALNIKÓW

Na dzień sporządzenia Prospektu Emitent jest stroną 359 umów podnajmu. Przedmiotem tych umów jest podnajem dozowników automatycznych oraz mieszalników. Umowy zostały zawarte na czas określony. Emitent ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli użytkownik przedmiotu podnajmu:

- korzysta z przedmiotu podnajmu w sposób sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem;
- nie wywiązuje się lub narusza jakiegokolwiek warunki umowy podnajmu;
- używa baz i kolorantów innych firm w przedmiocie podnajmu;
- nie dokonuje terminowych zapłat za zakupione bazy i koloranty;
- nie dokonuje terminowych rozliczeń związanych ze zwiększeniem obrotów związanych z wyrobami Emitenta do określonego poziomu.

Użytkownikowi przedmiotu najmu również przysługuje prawo do rozwiązania umowy z Emitentem, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy stwierdzi że większość wyrobów uzyskanych z przedmiotu podnajmu jest niekonkurencyjna na rynku.

Użytkownikowi przedmiotu podnajmu przysługuje prawo wykupienia przedmiotu podnajmu po wygaśnięciu umowy podnajmu na podstawie odrębnej umowy.

9.1.3. UMOWY UBEZPIECZENIA

Na dzień sporządzenia Prospektu Emitent jest stroną umów ubezpieczenia, z których najistotniejsze opisane zostały w poniższej tabeli. Umowy ubezpieczeniowe zostały zawarte przez Spółkę z Towarzystwem Ubezpieczeń i Reasekuracji „Warta” S.A. z siedzibą w Warszawie, Oddział w Krakowie w dniu 17 grudnia 2003 r.

Tabela 4. Umowy ubezpieczenia

Numer polisy	Zakres ubezpieczenia	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia, wysokość składki	Okres ubezpieczenia
900100135535	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Budynki, budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie w Lubzinie, Brzeźnicy, Pustkowie	26.866.388,23 PLN, 16.120,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900100135536	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Rzeczowe składniki majątku obrotowego w Lubzinie, Brzeźnicy, Pustkowie. Ubezpieczenie w systemie sum zmiennych.	25.000.000,00 PLN 19.000,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900100135533	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Budynki, budowle, maszyny, urządzenia w trakcie budowy, przebudowy w Lubzinie, Brzeźnicy, Pustkowie.	4.000.000,00 PLN 1.800,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900200083893	Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	Wartości pieniężne.	150.000,00 PLN 580,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
904700000696	Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za produkt	Farby, lakiery, rozpuszczalniki, szpachle, kleje, chemia gospodarcza wprowadzone do obrotu na terenie Polski.	200.000,00 PLN 3.706,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
904300036271	Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	Działalność produkcyjna, handel hurtowy, detaliczny, posiadane nieruchomości.	200.000,00 PLN 2.550,60 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900200083891	Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	Maszyny i urządzenia w leasingu znajdujące się na terenie Polski na podstawie umów podnajmu.	100.000,00 PLN 521,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900200083892	Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	Maszyny i urządzenia w leasingu znajdujące się na terenie Polski na podstawie umów podnajmu.	50.000,00 PLN 261,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900100135531	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Maszyny i urządzenia w leasingu znajdujące się na terenie Polski na podstawie umów podnajmu.	822.487,00 PLN 658,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.
900100135532	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	Maszyny i urządzenia w leasingu znajdujące się na terenie Polski na podstawie umów podnajmu.	3.851.183,00 PLN 3.081,00 PLN	18.12.2002 r. – 17.12.2003 r.

Źródło: Emitent

9.1.4. INNE UMOWY ISTOTNE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

1) Umowa współpracy zawarta w dniu 1 września 2001 roku z Polską Chemią Budowlaną „Śnieżka” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubzinie.

Przedmiotem umowy jest pośrednictwo w zakupach i sprzedaży towarów innych producentów w sieci handlowej Emitenta. Na podstawie tej umowy Polska Chemia Budowlana „Śnieżka” Sp. z o.o. zobowiązuje się do koordynacji wszelkich działań handlowo-marketingowych na rzecz sprzedaży towarów innych producentów w sieci handlowej. Powyższe towary są sprzedawane w większości przypadków pod marką handlową „Śnieżka”.

Umowa jest zawarta na czas nieokreślony. W czasie trwania umowy każda ze stron może ją wypowiedzieć z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy każda ze stron jest upoważniona do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym.

Wysokość wynagrodzenia z tytułu pośrednictwa w zakupach i sprzedaży towarów dla spółki Polska Chemia Budowlana „Śnieżka” Sp. z o.o. uzależniona jest od wysokości marży realizowanej na sprzedaży towarów.

2) Umowa handlowa zawarta w dniu 6 maja 2002 roku z Hadrokor Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku za pośrednictwem Polskiej Chemii Budowlanej Śnieżka Sp. z o.o. z siedzibą w Lubzinie.

Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Hadrokor Sp. z o.o. do wytwarzania i dostarczania wyrobów o nazwie „Śnieżka Na Rdzę” o określonych przez strony umowy właściwościach.

Umowa zawarta jest na czas nieokreślony. Strony mogą wypowiedzieć umowę w drodze jednostronnego oświadczenia woli z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia. W przypadku naruszenia postanowień umowy przez którąkolwiek ze stron, może być ona wypowiedziana przez drugą stronę ze skutkiem natychmiastowym.

Zyski osiągnięte ze sprzedaży wyrobów „Śnieżka Na Rdzę” będą dzielone pomiędzy Emitenta a Hadrokor Sp. z o.o.

3) Umowy ramowe o współpracy handlowej.

W dniu 6 czerwca 2003 roku Spółka zawarła 18 umów ramowych o współpracy handlowej z podmiotami, które są istotnymi odbiorcami produktów Emitenta. Celem ich zawarcia było ustabilizowanie sieci dystrybucyjnej poprzez ustanowienie istotnej motywacji dla partnerów handlowych. Możliwość takiej stabilizacji powstała poprzez podjęcie uchwały o emisji obligacji zamiennych na akcje serii C Spółki przez Walne Zgromadzenie w dniu 9 maja 2003 roku. W następstwie tej uchwały zaplanowano emisję określonej liczby obligacji, która - w związku z większym zainteresowaniem podmiotów współpracujących niż zakładano - została zwiększona uchwałą Walnego Zgromadzenia Emitenta podjętą w dniu 9 lipca 2003 roku.

Istota umów polega na zaoferowaniu tym podmiotom (Inwestorom, Partnerom Handlowym) możliwości nabycia obligacji zamiennych na akcje serii C Spółki z jednoczesnym nałożeniem obowiązków w zakresie dystrybucji produktów. Partnerzy Handlowi zobowiązali się w umowach ramowych o współpracy handlowej do:

- utrzymywania w ciągłej sprzedaży pełnego asortymentu produktów Spółki;
- utrzymywania sprzedaży produktów Emitenta na określonym dla każdego Partnera Handlowego poziomie;
- dokonywania zakupów produktów Spółki w takich ilościach, aby stanowiły one określony procentowo udział w całości zakupów Partnera Handlowego;
- terminowej płatności za towary zakupione u Emitenta;
- prowadzenia wspólnej ze Spółką polityki w zakresie uzgodnionym przez strony w umowie handlowej precyzującej zasady współpracy w danym roku kalendarzowym;
- składania Spółce okresowych pisemnych sprawozdań z działalności.

Obligacje zamienne na akcje serii C są niezbywalne i podlegać mogą konwersji na akcje na serii C w okresie od dnia 1 kwietnia 2006 r. do 21 czerwca 2006 r. W przypadku, gdy Inwestor w terminie do 3 lat od uzyskania w drodze konwersji akcji serii C dokona ich zbycia, zobowiązany jest do zapłaty akcjonariuszom założycielom Spółki kary umownej w wysokości równej iloczynowi akcji zbytych wbrew powyższym zasadom oraz kwoty 75% wyższej z wartości:

- ceny stanowiącej kurs zamknięcia akcji Spółki w dniu, w którym Inwestor zbył akcje serii C;
- ceny stanowiącej kurs zamknięcia akcji Spółki w dniu, w którym akcjonariusze założyciele Spółki powzięli wiadomość o zbyciu przez Inwestora akcji serii C;

Obligacje zamienne na akcje serii C Spółki podlegają przymusowemu odkupowi przez Spółkę w sytuacji, gdy:

- Partner Handlowy nie wykona lub naruszy umowę ramową o współpracy handlowej, w tym m.in. nie wywiąże się z przyjętych zobowiązań;
- zakończy działalność hurtowego obrotu produktami Emitenta, przez co rozumie się likwidację Partnera Handlowego, zmianę przedmiotu przedsiębiorstwa Partnera Handlowego, podział Inwestora, przyłączenie Inwestora do innego podmiotu, otwarcie postępowania upadłościowego;
- naruszy obowiązki informacyjne określone w umowie;
- nastąpi istotna zmiana składu właścicielskiego partnerów Handlowych.

Kwota wcześniejszego odkupu równa jest wartości nominalnej obligacji zamiennych na akcje serii C.

Emitent ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie naruszenia przez Inwestora jej zapisów. Niektóre informacje o warunkach umów ramowych o współpracy handlowej objęte zostały wnioskiem o niepublikowanie.

Tabela 5. Umowy ramowe o współpracy handlowej z dnia 6.06.2003 r.

Inwestor	Przedmiot umowy
<i>Inwestor:</i> AB-BECHCICKI Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> BENMAR Starosta i Wspólnicy Spółka jawna z siedzibą w Białymstoku	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> CHEMIK Krieger Spółka jawna z siedzibą w Poznaniu	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Elektro - Merc Spółka jawna z siedzibą w Lublinie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> FARBEX K.Tarkowski i Wspólnicy Spółka jawna z siedzibą w Ciechanowie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> HEBAN Steinhof Spółka jawna z siedzibą w Krakowie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> JASAM Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> KOSTA Konrad Owczarek, Krzysztof Stankiewicz – Spółka jawna z siedzibą w Ustroniu	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Firma Handlowa LAWAB B.Gortat, K.Gortat Spółka jawna z siedzibą w Łodzi	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe Marek Makowski z siedzibą w Łodzi	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 3 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> MRÓZ - CHEMAL Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe OLDKRAM Zygmunt Wrona z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 3 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe PROMESA Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> SEWERA Polska Chemia Ireneusz Wolak z siedzibą w Katowicach	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 3 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Justyna Stępkowska	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że podmioty trzecie - KRIS Sp. z o.o. oraz KRIS Spółka jawna, w których Inwestor posiada większościowe udziały - przez okres 3 lat od dnia podpisania umowy będą utrzymywać działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> Towarzystwo Jednolitych Cen TIC S.A. z siedzibą w Katowicach	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 3 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A. Spółka w celu wprowadzenia mechanizmów motywacyjnych zobowiązuje się zaoferować Inwestorowi w terminie do dnia 15 sierpnia 2003 roku 625 obligacji uprawniających do objęcia 625 akcji serii C Emitenta, zaś Inwestor zobowiązuje się zaoferowane mu obligacje objąć i opłacić.
<i>Inwestor:</i> Zacisze S.A. z siedzibą w Warszawie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 6 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.
<i>Inwestor:</i> ZINO Mirosław Zinow, Iwona Korzeniewska Spółka jawna z siedzibą w Warszawie	Przedmiotem umowy jest zobowiązanie się Inwestora, że przez okres 3 lat od dnia podpisania umowy będzie utrzymywał działalność w zakresie hurtowego obrotu określonymi produktami Fabryki Farb i Lakierów Śnieżka S.A.

Źródło: Emitent

4) Umowa faktoringu zawarta z Raiffeisen Bank Polska S.A. Oddział w Lublinie Filia w Rzeszowie w dniu 18 grudnia 2002 roku.

Przedmiotem umowy jest określenie zasad nabycia przez bank wierzytelności pieniężnych przysługujących Spółce wobec jej dłużników, a udokumentowanych przez Spółkę w formie faktur VAT za dostawy towaru i usług z podpisami dłużników. Łączne zaangażowanie banku z tytułu nabycia wierzytelności nie może przekroczyć kwoty 8.000.000 PLN. Informacja o warunkach finansowych umowy faktoringu objęte zostały wnioskiem o niepublikowanie.

Umowa faktoringu została zawarta do dnia 31 marca 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy faktoringu stanowi dobrowolne poddanie się przez Spółkę egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 16.000.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 30 marca 2007 r.

Obie strony umowy mogą ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 -miesięcznego okresu wypowiedzenia. Bank ma prawo wypowiedzieć umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zajdzie choć jeden z następujących przypadków:

- Spółka zostanie postawiona w stan likwidacji;
- Spółka nie wywiązuje się z warunków umowy;
- Spółka dokona bez wiedzy banku zmiany formy prawnej;
- zostało w stosunku do Spółki wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe albo zachodzą w ocenę banku przesłanki uzasadniające wszczęcie takich postępowań;
- przeciwko Spółce toczy się postępowanie sądowe lub administracyjne, które mogłoby w istotny sposób zagrozić kondycji finansowej Spółki lub jej istnieniu;
- toczy się postępowanie egzekucyjne skierowane przeciwko majątkowi Spółki albo którykolwiek z rachunków bankowych Spółki lub innych składników majątku jej firmy stanowi przedmiot zajęcia komorniczego.

5) Umowy z sieciami handlowymi

Poza znaczącymi umowami z odbiorcami opisanymi w Rozdziale V pkt 8.1. prospektu Spółka zawarła trzy umowy z sieciami handlowymi z branży budowlanej, które opisane zostały w poniższej tabeli. Umowy te dotyczą ustalenia zasad współpracy i świadczenia usług marketingowych, natomiast podmioty wchodzące w skład sieci składają zamówienia i rozliczają się z Emitentem na podstawie umów zawieranych bezpośrednio pomiędzy członkiem sieci handlowej a Spółką. Informacja o wartości przedmiotu tych umów została objęta złożonym do KPWiG wnioskiem o niepublikowanie. Wartość żadnej z poniższych umów nie przekracza 5% łącznej wartości kapitałów własnych Grupy Kapitałowej Emitenta,

Tabela 6. Umowy zawarte przez Emitenta z sieciami handlowymi

Data zawarcia umowy	Strona umowy	Przedmiot umowy	Istotne warunki umowy
01.02.2003 r.	Ogólnopolska Sieć Detaliczna PATIO COLOR Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	Umowa świadczenia usług reklamowo-promocyjnych na rzecz Emitenta.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wynagrodzenie dla sieci handlowej obliczane jest na podstawie łącznej wartości zakupów netto wszystkich podmiotów wchodzących w skład sieci handlowej.
01.02.2002 r.	Konsorcjum Handlowe STOFARB S.A. z siedzibą w Chorzowie	Umowa generalna w zakresie sprzedaży wyrobów Emitenta dla podmiotów wchodzących w skład sieci handlowej.	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wynagrodzenie dla sieci handlowej obliczane jest na podstawie łącznej wartości zakupów netto wszystkich podmiotów wchodzących w skład sieci handlowej. Szczególne zasady promocji i reklamy oraz zasady ich finansowania są odrębnie uzgadniane przez strony umowy w miarę potrzeb.
15.01.2001 r.	Sieć Handlowa Polskie Barwy S.A. z siedzibą w Katowicach	Umowa generalna w zakresie sprzedaży wyrobów Emitenta dla podmiotów wchodzących w skład sieci handlowej	Umowa została zawarta na czas nieokreślony. Każde ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wynagrodzenie dla sieci handlowej obliczane jest na podstawie łącznej wartości zakupów netto wszystkich podmiotów wchodzących w skład sieci handlowej.

Źródło: Emitent

9.2. ISTOTNE UMOWY ZAWARTE PRZEZ JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA

Zgodnie z oświadczeniem Zarządu, jednostki Grupy Kapitałowej Emitenta nie są stroną żadnych umów, mających istotne znaczenie dla Emitenta lub prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, poza wymienionymi powyżej w rozdziale V pkt 9.1.4.

10. UMOWY, KTÓRYCH STRONĄ SĄ AKCJONARIUSZE LUB PODMIOTY POWIĄZANE, W PRZYPADKU, GDY MAJĄ ISTOTNE ZNACZENIE DLA PROWADZONEJ PRZEZ NIEGO DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Zgodnie z oświadczeniem Zarządu, Emitent nie posiada informacji o umowach, których stroną są akcjonariusze oraz podmioty powiązane, mających istotne znaczenie dla Emitenta lub prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, poza wymienionymi powyżej w rozdziale V pkt 9.1.4.

11. UMOWY ZAWARTE PRZEZ EMITENTA LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI O WARTOŚCI PRZEKRACZAJĄCEJ WYRAŻONĄ W ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚĆ 500.000 EURO, Z WYJĄTKIEM TRANSAKCJI TYPOWYCH I RUTYNOWYCH, ZAWIERANYCH NA WARUNKACH RYNKOWYCH, KTÓRYCH CHARAKTER I WARUNKI WYNIKAJĄ Z BIEŻĄCEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ, PROWADZONEJ PRZEZ EMITENTA LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ

Zgodnie z oświadczeniem Zarządu Spółki zawarte przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną umowy z podmiotami powiązanymi o wartości przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 500.000 EUR (jedn. orazowo lub łącznie), w okresie ostatnich 12 miesięcy były transakcjami typowymi i rutynowymi, zawartymi na warunkach rynkowych, których charakter i warunki wynikały z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną.

12. KONCESJE LUB INNE ZEZWOLENIA

Emitent, ani jednostki Grupy Kapitałowej Emitenta nie posiadają koncesji ani zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na dzień sporządzenia Prospektu Spółka dysponuje pozwoleniami z zakresu ochrony środowiska - decyzjami administracyjnymi - których opis zamieszczony został w poniższej tabeli:

Tabela 7. Decyzje administracyjne z zakresu ochrony środowiska.

Lp.	Nr i data wydania decyzji	Organ wydający	Obszar obowiązywania	Zakres merytoryczny decyzji
1	WRL.II.6210-12/99 z dnia 31.08.1999 r.	Starosta Dębicki	Brzeźnica	Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie oczyszczonych wód opadowych, oraz na eksploatację istniejących urządzeń zabezpieczających wody przed zanieczyszczeniem, znajdujących się na istniejącym ciągu kanalizacji odprowadzającej wody ze strefy zanieczyszczonej.
2	WRL.6223-31/2000 z dnia 29.12.2000 r.	Starosta Dębicki	Brzeźnica	Pozwolenie wodnoprawne na eksploatację urządzeń zabezpieczających wody przed zanieczyszczeniem, wykonanych na kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe ze strefy niezanieczyszczonej.
3	WRL.6223-32/2002 z dnia 04.04.2003 r.	Starosta Dębicki	Brzeźnica	Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do ziemi po wcześniejszym ich oczyszczeniu w separatorach.
4	WRL.6223-31/99/2000 z dnia 27.03.2000 r.	Starosta Dębicki	Pustków	Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie oczyszczonych wód opadowych do ziemi.
5	ROŚ.6223/15/2002 z dnia 4.11.2002 r.	Starosta Ropczycko-Sędziszowski	Lubzina	Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie oczyszczonych ścieków opadowych z terenu zakładu w Lubzinie do rowu przydrożnego.
6	ROŚ.7641/5/99 z dnia 15.09.1999 r.	Starosta Ropczycko-Sędziszowski	Lubzina	Decyzja ustalająca dopuszczalną emisję zanieczyszczeń do powietrza.
7	WRL.II.7644-48/2000/2001 z dnia 8.01.2001 r.	Starosta Dębicki	Pustków	Decyzja ustalająca dopuszczalną emisję zanieczyszczeń do powietrza.
8	WRL.II.7644-3/2003 z dnia 25.03.2003 r.	Starosta Dębicki	Brzeźnica	Decyzja ustalająca dopuszczalną emisję zanieczyszczeń do powietrza.
9	WRL.7521-2-7/2000 z dnia 09.10.2000 r.	Starosta Dębicki	Pustków	Decyzja zatwierdzająca „Dokumentację hydrogeologiczną z wykonania sieci lokalnego monitoringu środowiska gruntowo-wodnego i określającą szczegółowe warunki hydrogeologiczne wraz z wyznaczeniem tła

				hydrogeochemicznego”, oraz zobowiązująca Spółkę do prowadzenia monitoringu środowiska gruntowo-wodnego.
10	WRL.I.7644-55/00 z dnia 21.11.2000 r.	Starosta Dębicki	Brzeźnica, Pustków	Zezwolenie na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych powstających w wyniku prowadzonej działalności.
11	GPK 7061/1/5/2001 z dnia 06.04.2001 r.	Wójt Gminy Dębica	Brzeźnica, Pustków	Decyzja wyrażająca zgodę na czasowe gromadzenie odpadów powstających na terenie Spółki.
12	ROŚ.7635/3/99 z dnia 03.12.1999 r.	Starosta Ropczycko-Sędziszowski	Lubzina	Zezwolenie na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych powstających w wyniku prowadzonej działalności.
13	GKiM.7624-I/4/99 z dnia 23.02.1999 r.	Burmistrz Miasta i Gminy Ropczyce	Lubzina	Decyzja uzgadniająca sposób postępowania z odpadami innymi niż niebezpieczne, oraz wyrażająca zgodę na miejsce oraz sposób gromadzenia odpadów powstających w Spółce.
14	GKiM.7624-I/4/99 z dnia 15.11.1999 r.	Burmistrz Miasta i Gminy Ropczyce	Lubzina	Decyzja uzupełniająca do decyzji określonej powyżej w pkt 13

Źródło: Emitent

13. PATENTY, LICENCJE I ZNAKI TOWAROWE

13.1 INFORMACJE O POSIADANYCH PRZEZ EMITENTA PATENTACH, LICENCJACH, ZNAKACH TOWAROWYCH.

Na dzień sporządzenia Prospektu Spółka nie posiada żadnego patentu, ani nie korzysta z żadnych licencji. Spółka zgłosiła do rejestracji w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej 56 znaków towarowych. Zgłaszane znaki towarowe są najczęściej nazwami produktów sprzedawanych pod marką handlową „Śnieżka”, stąd ochrona elementów identyfikujących produkty Spółki ma dla Emitenta istotne znaczenie gospodarcze. W przypadku wydania świadectwa ochronnego ochrona trwa 10 lat od daty zgłoszenia danego znaku towarowego.

Tabela 8. Znaki towarowe Emitenta (opublikowane świadectwa ochronne)

Nr	Znak towarowy	Data zgłoszenia	Numer zgłoszenia	Data wydania decyzji o udzieleniu świadectwa ochronnego
1	„SUPERMAL” – znak słowny.	03.04.1992 r. (ochrona przedłużona do 3.04.2012 r.)	Z - 107964	23.02.1994, nr R-76903
2	„SUPERLAK” – znak słowny.	03.04.1992 r. (ochrona przedłużona do 3.04.2012 r.)	Z - 107965	23.02.1994 r., nr R-76904
3	„ŚNIEŻYNKA” – znak słowny.	02.03.1994 r.	Z - 130408	29.01.1996 r., nr R-88581
4	„ŚNIEŻKA” – znak słowny.	02.03.1994 r.	Z - 130409	29.01.1996 r., nr R-88582
5	„HYDROLAK” – znak słowny.	02.03.1994 r.	Z - 130410	01.02.1996 r., nr R-88717
6	„HYDRONACET” – znak słowny.	02.03.1994 r.	Z - 130411	01.02.1996 r., nr R-88718
7	„PARKIETOPEP” – znak słowny.	02.03.1994 r.	Z - 130412	01.02.1996 r., nr R-104671
8	„CHEM” – znak słowno – muzyczny.	26.09.1994 r.	Z - 138466	14.07.1997 r., nr R-96910
9	„HYDRO-UREMAL” – znak słowny.	26.09.1994 r.	Z - 138467	01.07.1998 r., nr R-103935
10	„ACRYL-PUTZ” – znak słowny.	30.06.1995 r.	Z - 149022	09.12.1998 r., nr R-108028
11	„ZMALUJMY COŚ RAZEM” – znak słowny.	25.08.1995 r.	Z - 150630	07.01.1999 r., nr R-108884
12	„BAW SIE Z NAMI KOLORAMI” – znak słowny.	25.08.1995 r.	Z - 150627	22.12.1998 r., nr R-108359
13	„STYROPIANKLEBER” – znak słowny.	25.08.1995 r.	Z - 150628	09.07.1998 r., nr R-104087
14	„STOLKLEBER” – znak słowny.	25.08.1995 r.	Z - 150629	09.07.1998 r., nr R-104088

15	„PARKIETKLEBER” – znak słowny.	25.08.1995 r.	Z - 150631	09.07.1998 r., nr R-104089
16	„Owad z pędzlem” – znak graficzny.	29.09.1995 r.	Z - 151890	06.11.2000 r., nr R-125502
17	„EKO” – znak graficzny.	20.11.1995 r.	Z - 153592	28.09.1998 r., nr R-105701
18	Walek – znak graficzny.	20.11.1995 r.	Z - 153593	28.09.1998 r., nr R-105700
19	„HYDROGRUNT” – znak słowny.	14.02.1996 r.	Z - 156376	08.12.1998 r., nr R-107998
20	„TYGRYS” – znak słowny.	20.09.1996 r.	Z – 164426	16.03.2001 r., nr R-128274
21	„DREWKORN” – znak słowny.	14.04.1997 r.	Z – 172330	06.05.2000 r., nr R-120433
22	Znak graficzny (etykieta)	30.04.1997 r.	Z - 173039	20.12.2000 r., nr R-126903
23	„BABY ŚNIEŻKA” – znak słowny.	19.08.1997 r.	Z - 177161	01.07.2000 r., nr R-121702
24	„HARD LUX” – znak słowny.	19.08.1997 r.	Z - 177162	01.07.2000 r., nr R-121701
25	„BIO-ŚNIEŻKA” – znak słowny.	28.08.1997 r.	Z - 177452	20.02.2001 r., nr R-127921
26	„ŚNIEŻKA” – znak słowny (kleje przemysłowe).	07.10.1997 r.	Z – 178802	01.12.2000 r., nr R-126539
27	„ŚNIEŻKA” – znak słowny (kit szpachlowy).	27.05.1998 r.	Z - 187549	14.08.2001 r., nr R-131656
28	„PUMA” – znak słowny	23.09.1998 r.	Z - 192265	23.10.2001 r., R - 133441
29	„UREKOR C” – znak słowny.	23.09.1998 r.	Z - 192264	4.10.2001 r., R - 132747
30	„EKO-ŚNIEŻKA” - znak graficzny (etykieta).	14.05.1999 r.	Z – 201943	23.07.2002 r., nr R-139443
31	„MALARZ” – znak słowny.	18.10.1999 r.	Z - 208710	28.02.2003 r., nr R-142861

Źródło: Emitent

Znaki towarowe wymienione poniżej posiadają decyzję Urzędu Patentowego Rzeczypospolitej Polskiej o udzieleniu prawa ochronnego, ale na dzień sporządzania Prospektu nie zostały jeszcze opublikowane świadectwa ochronne, dlatego też w odniesieniu do tych znaków podano jedynie datę wydania decyzji o udzieleniu świadectwa ochronnego.

Tabela 9. Znaki towarowe Emitenta (nieopublikowane świadectwa ochronne)

Nr	Znak towarowy	Data zgłoszenia	Numer zgłoszenia	Data wydania decyzji o udzieleniu świadectwa ochronnego
1	„SILAKRYL” – znak słowny.	14.05.1999 r.	Z - 201944	30.05.2003 r.
2	„EURO-ŚNIEŻKA” – znak słowny.	09.07.1999 r.	Z - 204521	27.01.2003 r.
3	„PANEL-ŚNIEŻKA” – znak słowny.	05.08.1999 r.	Z – 205717	28.01.2003 r.
4	„UNI-ŚNIEŻKA” – znak słowny.	13.10.1999 r.	Z - 208472	26.03.2003 r.

Źródło: Emitent

Natomiast znaki towarowe przedstawione poniżej na dzień sporządzenia Prospektu zostały zgłoszone do Urzędu Patentowego Rzeczypospolitej Polskiej ale w stosunku do nich nie zostały jeszcze wydane decyzje o udzieleniu świadectwa ochronnego.

Tabela 10. Znaki towarowe Emitenta zgłoszone do rejestracji

Nr	Znak towarowy	Data zgłoszenia	Numer zgłoszenia
1	„ŚNIEŻKA KOLOR” – znak słowno-graficzny.	10.02.2000 r.	Z – 213771
2	„ACRY-ŚNIEŻKA” – znak słowny.	18.02.2000 r.	Z - 214066
3	„MALBET” – znak słowny.	20.06.2000 r.	Z – 220287
4	„UNI-BRUK” – znak słowny.	14.07.2000 r.	Z – 221365
5	„UNI-FASADA” – znak słowny.	14.07.2000 r.	Z – 221364
6	„LAKIEROBEJCA” – znak słowny.	20.11.2000 r.	Z – 227540

7	„ACRO-TYNK” – znak słowny.	20.11.2000 r.	Z – 227541
8	„ACRO-KLEJ” – znak słowny.	20.11.2000 r.	Z – 227542
9	„ACRO-SYSTEM” – znak słowny.	20.11.2000 r.	Z – 227539
10	„POLLERO” – znak słowny.	22.03.2002 r.	Z – 248093
11	„ŚNIEŻYNKA (KL.3)” – znak słowny.	05.04.2002 r.	Z – 248747
12	„ŚNIEŻKA (KL.3)” – znak słowny.	05.04.2002 r.	Z – 248746
13	„ŚNIEŻKA” – znak słowno-graficzny.	08.07.2002 r.	Z – 252548
14	„ŚNIEŻKA” (kl.17) - znak graficzny	19.09.2002 r.	Z – 255221
15	„ŚNIEŻKA” (kl.17) - znak graficzny	19.09.2002 r.	Z – 255222
16	„ŚNIEŻKA MÓJ DOM” – znak słowny.	04.10.2002 r.	Z – 255894
17	„ŚNIEŻKA MOJE AUTO” – znak słowny.	12.11.2002 r.	Z - 257313
18	„MAGNAT” – znak słowny.	17.12.2002 r.	Z – 258895
19	„Szabla z pędzlem” - znak graficzny.	19.03.2003 r.	Z – 262434
20	„MS-45” - słowo muzyczny.	19.03.2003 r.	Z – 262433
21	„SZLACHETNE BARWY” – znak słowny.	19.03.2003 r.	Z – 262431

Źródło: Emitent

Spółka posiada ponadto 8 znaków towarowych w zgłoszeniu międzynarodowym. W przypadku wydania certyfikatu przez Międzynarodową Organizację Własności Intelektualnej (OMPI – Organisation Mondial de la Propriété Intellectuelle) ochrona trwa przez 10 lat od daty wydania tego certyfikatu.

Tabela 11. Znaki towarowe Emitenta w zgłoszeniu międzynarodowym

Nr	Znak towarowy	Data i numer zgłoszenia do UP RP	Data i numer rejestracji krajowej	Data i numer certyfikatu OMPI	Ochrona w krajach	Rozszerzenie na kraje
1	„SUPERMAL” – znak słowny.	03.04.1992 r., Z-130408	23.04.1994 r., R-76903	11.12.2000 r., nr 749 744	BY, LT, MD, RU, SK, UA	KZ, LV
2	„ŚNIEŻKA” – znak słowny.	02.03.1994 r., Z-130409	29.01.1996 r., R-88582	22.10.1997 r., nr 686 344	BY, RU, UA	CZ, LT, KZ, LV, MD, SK
3	„ŚNIEŻYNKA” – znak słowny.	02.03.1994 r., Z-130408	29.01.1996 r., R-88581	11.12.2000 r., nr 749 743	BY, LT, MD, RU, SK, UA	CZ, KZ, LV
4	„Owad z pędzlem” – znak graficzny.	29.09.1995 r., Z-151890	06.11.2000 r., R-125502	11.12.2000 r., nr 749 625	BY, LT, MD, RU, SK, UA	
5	„HARD-LUX” – znak słowny.	19.08.1997 r., Z-177162	01.07.2000 r., R-121701	11.12.2000 r., nr 750 160	BY, LT, MD, RU, SK, UA	
6	„ACRYL-PUTZ” – znak słowny.	30.06.1995 r., Z-149022	09.12.2001 r., R-108028	20.06.2001 r., nr 759 817	BY, LT, MD, SK, UA	CZ, KZ, LV

Źródło: Emitent

Poniżej przedstawiono informacje o znakach towarowych, które zostały zgłoszone do Urzędu Patentowego Rzeczypospolitej Polskiej, ale procedura krajowa rejestracji tych znaków nie została zakończona, stąd zgłoszenia międzynarodowe nie zostały jeszcze wysłane przez Urząd Patentowy Rzeczypospolitej Polskiej.

Tabela 12. Znaki towarowe Emitenta zgłoszone do rejestracji

Nr	Znak towarowy	Data i numer zgłoszenia do UP RP	Ochrona w krajach
1	„MAGNAT” – znak słowny.	17.12.2002 r., Z-258895	BY, CZ, HU, KZ, LV, LT, MD, RU, SK, UA
2	„ŚNIEŻKA” – znak słowno-graficzny.	08.07.2002 r., Z-252548	BY, CZ, HU, KZ, LV, LT, MD, RU, SK, UA

Źródło: Emitent

13.2 INFORMACJE O POSIADANYCH PRZEZ JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA PATENTACH, LICENCJACH, ZNAKACH TOWAROWYCH.

Na dzień sporządzenia Prospektu spośród jednostek Grupy Kapitałowej Emitenta jedynie „Hadrokor” Sp. z o.o. zgłosił do rejestracji w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej 2 znaki towarowe. Zgłoszone znaki towarowe dotyczą firmy spółki i członu jej nazwy i zostały opisane w poniższej tabeli.

Tabela 13. Znaki towarowe Hadrokor Sp. z o.o. zgłoszone do rejestracji

Nr	Znak towarowy	Data zgłoszenia	Numer zgłoszenia
1	„HADROKOR” – znak słowno-graficzny.	08.11.2000 r.	Z – 226787
2	„HADRO” – znak słowno-graficzny.	08.11.2000 r.	Z - 226786

Źródło: Emitent

Spółka „Śnieżka Ukraina” Sp. z o.o. z siedzibą w Jaworowie (Ukraina) wykorzystuje w działalności gospodarczej znaki towarowe: „Śnieżka”, „Śnieżynka”, „ACRYL -PUTZ”, „BIO-ŚNIEŻKA”, „PUMA”, „EURO -ŚNIEŻKA”, „PANEL – ŚNIEŻKA”, „UNI-ŚNIEŻKA”, „MALARZ” na podstawie umowy licencyjnej z Emitentem, zawartej w dniu 2 stycznia 2000 roku. Śnieżka S.A. udzieliła w niej niewyłącznej licencji do używania powyższych znaków a umowa zawarta została na czas nieokreślony z możliwością jej rozwiązania za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

14. PRACE BADAWCZO-ROZWOJOWE

Spółka prowadzi prace badawczo-rozwojowe i wdrożeniowe w głównej mierze w specjalistycznym laboratorium zlokalizowanym na terenie zakładu w Pustkowie. Ponadto ŚNIEŻKA stale współpracuje z wieloma laboratoriami badawczo-rozwojowymi w kraju i za granicą, a w szczególności z następującymi placówkami:

- Instytutem Przetwórstwa Tworzyw Sztucznych „METALCHEM” w Toruniu (Oddział Zamiejskowy Farb i Tworzyw w Gliwicach),
- Instytutem Techniki Budowlanej w Warszawie,
- laboratoriami badawczo-rozwojowym firm współpracujących ze Spółką (HADROKOR, Dwory S.A., Eastman Chemicals B.V., DOW, CPS COLOR, Clariant, Bayer, Lorama Chemicals INC., Rhodia, ROHM AND HAAS, THOR, etc.).

Prace badawczo-rozwojowe Spółki koncentrują się na opracowywaniu receptur na nowe, dotychczas nie produkowane przez Spółkę wyroby oraz na stałym doskonaleniu receptur na istniejące wyroby Spółki. Mają one na celu zaspokajanie zmieniających się potrzeb rynku, dostosowanie procesu produkcyjnego do obowiązujących norm i uregulowań prawnych, dalsze usprawnianie procesów technologicznych, a także minimalizowanie wpływu stosowanych technologii i produkowanych wyrobów na środowisko naturalne w procesie produkcji oraz w trakcie ich stosowania. W efekcie zapewniają wysoką jakość wyrobów oraz obniżanie kosztów ich wytwarzania.

Poniżej został przedstawiony wykaz wyrobów przygotowanych i wdrożonych do produkcji przez Spółkę w latach 2000 - 2002

ROK 2000

1. Euro-Styropiankleber - klej wodny do styropianu
2. ŚNIEŻKA Uni-Bruk - impregnat do kostki brukowej
3. ŚNIEŻKA Uni-Fasada - impregnat do elewacji i kamienia
4. Acro-Tynk M - tynk mozaikowy
5. ŚNIEŻKA do kaloryferów - emalia akrylowa do kaloryferów
6. Euro-Śnieżka - emalia olejno-ftalowa tiksotropowa
7. Euro-Śnieżka - farba emulsyjna tiksotropowa niekapiąca
8. Euro Lakierobejca - lakier ftalowy transparentny
9. Śnieżka Kolor System - system kolorowania wyrobów– opracowanie baz do kolorowania na wyroby Acry-Śnieżka i Supermal
10. Puma Max - przeciwgrzybiczny dodatek do farb i tynków

ROK 2001

1. Śnieżka Kolor System - system kolorowania wyrobów– opracowanie baz do kolorowania na wyroby: Euro Lakierobejca, Drewkorn, Acry-Śnieżka, Eko-Śnieżka Luksusowa, Eko-Supermal, Hard-Lux Eko-Hydrolak
2. Acro-Tynk A - masa tynkarska akrylowo-silikonowa
3. Zmywacz plam olejowych do kostki brukowej
4. MALARZ Wapienny - farba wapienna
5. Eko-Śnieżka Luksusowa – farby kolorowe
6. Acro-Grunt - farba gruntująca pod tynki
7. Emalie styrenowane
8. Śnieżka Malbet - emalia do betonu
9. Eko-Supermal Uniwersalny – farby kolorowe

10. Lakier do przemysłowego szlifowania stosowany do mebli

ROK 2002

1. Acro-Silikat - farba silikatowa
2. Śnieżka Max – emulsja akrylowa
3. Euro-Śnieżynka – farba akrylowo-silikonowa
4. Euro-Stolkleber D4 - klej do drewna klasy D-4
5. Farba na zacieki i plamy
6. Bejca nitro
7. Grunt silikatowy – do stosowania pod farbę silikatową
8. Szpachlówki do drewna
Preparaty chemii gospodarczej: środek do czyszczenia dywanów, mleczko do pielęgnacji podłóg,
9. mleczko do pielęgnacji mebli, płyn do mycia naczyń, płyn do mycia szyb, płyn do spryskiwaczy samochodowych – zimowy, uniwersalny płyn do czyszczenia
10. Emalie nitrocelulozowe do zabawek
11. Acro-Silikat - farba silikatowa fasadowa kolorowa

W 2003 roku Spółka kontynuuje prace badawczo -rozwojowe nad udoskonalaniem oraz przygotowaniem nowych produktów. Celem tych prac jest dalszy wzrost jakości produktów Spółki, dalsze obniżanie kosztów produkcji już istniejących wyrobów oraz wprowadzanie grupy nowych produktów na rynek.

Ponadto Spółka posiada w każdym z zakładów laboratoria Działu Kontroli Jakości, które prowadzą kompleksowy nadzór nad procesami produkcji, zapewniając ich zgodność z normami ISO oraz przeprowadzają kontrolę jakości surowców i produktów.

Nakłady poniesione na prowadzone przez Spółkę prace badawczo -rozwojowe oraz wdrożeniowe nie wpływają istotnie na wyniki finansowe Emitenta.

15. GŁÓWNE INWESTYCJE KRAJOWE I ZAGRANICZNE

W okresie 2000-I I I kw. 2003 r. ŚNIEŻKA zrealizowała szereg inwestycji, które miały na celu w szczególności zwiększenie mocy produkcyjnych oraz potencjału dystrybucyjnego Spółki, a także dostosowanie infrastruktury do dynamicznego jej rozwoju.

Inwestycje w okresie 2000-III kw. 2003 r. (w tys. PLN)

Wyszczególnienie	Lata				Sposób finansowania
	2000	2001	2002	I-III kw. 2003	
Rzeczowe aktywa trwałe	4.217	5.902	9.510	21.505	środki własne
System kolorowania	206 *)	1.041 *)	1.834 *)	2.204 *)	leasing
Wartości niematerialne i prawne	44	113	1.188	-	środki własne
Inwestycje kapitałowe długoterminowe	-	53	1.268	3.918	środki własne
Inwestycje kapitałowe krótkoterminowe	-	8.020	2.838	-	środki własne

*) - wartość rat kapitałowych zapłaconych

Źródło: Spółka

15.1. INWESTYCJE W RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE I WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Rok 2000

Inwestycje zrealizowane w 2000 roku były ukierunkowane przede wszystkim na zwiększenie dotychczasowej bazy magazynowej Spółki, zakup i modernizację parku maszynowego oraz instalacji służących poprawie warunków pracy i ochronie środowiska, a także unowocześnienie aparatury kontrolnej i badawczej. Ponadto w związku z wprowadzeniem do oferty handlowej systemu kolorowania produktów u klienta, Spółka rozpoczęła inwestycje polegające na zakupie maszyn do kolorowania.

Rok 2001

W okresie tym wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych były skoncentrowane w zasadniczej części na zwiększeniu zdolności produkcyjnych i bazy magazynowej Spółki. Kolejną istotną inwestycją była budowa nowego budynku administracyjnego w Brzeźnicy, która została zakończona w roku następnym. Ponadto Spółka kontynuowała zakupy maszyn do systemu kolorowania.

Rok 2002

Do najważniejszych inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe należy ukończenie budynku administracyjnego wraz z infrastrukturą, modernizacja hali produkcyjnej w Pustkowie wraz instalacją nowej linii produkcji szpachli oraz zakup nieruchomości w Katowicach. Spółka kontynuowała także zakupy maszyn do systemu kolorowania. Wartości niematerialne i prawne Spółki zostały zwiększone poprzez zakup zintegrowanego systemu zarządzania.

I-III kw. 2003

Tegoroczne inwestycje w rzeczowy majątek trwały obejmują budowę hali magazynowej w zakładzie w Pustkowie, zakupy maszyn do produkcji nowych wyrobów oraz dalsze nakłady związane z systemem kolorowania.

W okresie tym Spółka nabyła od spółki HETMAN Sp. z o.o. za kwotę 16.479 tys. PLN nieruchomość w Chojnicach, którą stanowią: grunt, prawo wieczystego użytkowania gruntu, drogi, place oraz zespół budynków magazynowo-handlowych, w drodze kompensaty wierzytelności Spółki wobec spółki HETMAN Sp. z o.o. z tytułu bonów komercyjnych i należności handlowych oraz płatności gotówkowej.

15.2. INWESTYCJE KAPITAŁOWE

Rok 2001

W 2001r. Spółka dokonała pierwszej inwestycji kapitałowej poprzez objęcie 100% udziałów o wartości 53 tys. PLN w nowo utworzonej spółce pod nazwą Polska Chemia Budowlana ŚNIEŻKA Sp. z o.o. Ponadto Spółka nabyła bony komercyjne spółki HETMAN Sp. z o.o. o wartości nominalnej 8.500 tys. PLN po cenie 8.020 tys. PLN.

Rok 2002

W okresie tym Spółka zrealizowała następujące inwestycje kapitałowe:

- nabycie 50% udziałów w przedsiębiorstwie HADROKOR Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku o wartości 700 tys. PLN,
- nabycie 40% udziałów w hurtowni FARBUD Sp. z o.o. w Lublinie o wartości 500 tys. PLN,
- nabycie 50,5% udziałów w hurtowni GLASSFARB Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 51 tys. PLN,
- nabycie 34% udziałów w firmie produkcyjnej AKPLAST Sp. z o.o. o wartości 17 tys. PLN,
- nabycie kolejnej transzy bonów komercyjnych spółki HETMAN Sp. z o.o. o wartości nominalnej 3.100 tys. PLN po cenie 2.838 tys. PLN.

W okresie I-III kw. 2003 r. Spółka dokonała następujących inwestycji kapitałowych:

- zakup kolejnych 41,47% udziałów w hurtowni FARBUD Sp. z o.o. w Lublinie o wartości 3.005 tys. PLN,

- objęcie 45% udziałów o wartości 90 tys. USD we wspólnym przedsięwzięciu polsko -ukraińskim ŚNIEŻKA-UKRAINA II. Ponadto udziały w tej spółce zostały objęte przez następujące podmioty: ŚNIEŻKA-UKRAINA I – spółka zależna (26%) oraz partnera handlowego Spółki na Ukrainie (29%),
- objęcie 50% udziałów o wartości 20 tys. USD we wspólnym przedsięwzięciu polsko -białoruskim ŚNIEŻKA-BIAŁORUŚ. Pozostałe udziały w ŚNIEŻKA -BIAŁORUŚ posiada białoruski partner handlowy Spółki,
- objęcie 10% udziałów o wartości 56 tys. PLN w spółce PLASTBUD Sp. z o.o.,
- zakup 35% udziałów o wartości 17,5 tys. PLN w spółce SPEDFARB SP. z o.o.,
- objęcie 10% udziałów o wartości 740 tys. PLN w spółce PTS Krzysty niak – Klabacha Sp. z o.o. - dostawca opakowań dla ŚNIEŻKI,
- zakup przez Spółkę 51% udziałów w spółce ŚNIEŻKA UKRAINA I o wartości 4.760 tys. PLN. Pozostałe udziały w tej spółce posiada ukraiński partner handlowy Spółki.

Ponadto w okresie tym Spółka dokonała kompensaty wszystkich wierzytelności Spółki wobec spółki HETMAN Sp. z o.o. z tytułu posiadanych przez ŚNIEŻKĘ bonów dłużnych o wartości 11.700 tys. PLN oraz sprzedaży wszystkich posiadanych przez siebie udziałów w spółce GLASSFARB Sp. z o.o. w Lesznie z ceną 51 tys. PLN.

Charakterystyka istotnych inwestycji kapitałowych

ŚNIEŻKA UKRAINA I produkuje głównie wyroby emulsyjne i szpachlówki skierowane na rynek ukraiński. Spółka jest zlokalizowana w specjalnej strefie ekonomicznej w Jaworowie na Ukrainie (około 30 km od granicy polsko-ukraińskiej). Dystrybucja produktów ŚNIEŻKI UKRAINA I opiera się na współpracy z dystrybutorem ukraińskim, będącym równocześnie mniejszościowym udziałowcem tej spółki. Produkty te są oferowane na rynku ukraińskim pod marką ŚNIEŻKA.

Polska Chemia Budowlana ŚNIEŻKA Sp. z o.o. zajmuje się obsługą handlu towarami sprzedawanymi pod marką ŚNIEŻKA oraz innych producentów, realizowanego przez Spółkę. W szczególności P.Ch.B. zajmuje się koordynacją wszelkich działań handlowo -marketingowych na rzecz sprzedaży produktów innych producentów w sieci handlowej Spółki. Celem obsługi przez P.Ch.B. organizacji obrotu towarami było zwiększenie oferty towarowej o asortymenty nie produkowane przez Spółkę, istotne dla wzbogacenia wizerunku Spółki jako jednego z wiodących producentów w branży farb i lakierów.

FARBUD Sp. z o.o. jest jedną z największych hurtowni i dystrybutorów wyrobów Spółki w regionie lubelskim. Spółka ta dysponuje własnymi punktami sprzedaży i siecią odbiorców detalicznych. Działalność FARBUDU koncentruje się na dalszym rozwoju sprzedaży produktów pod marką ŚNIEŻKA i zwiększaniu dostępności pełnego asortymentu Spółki w regionie, co ma na celu wzrost udziału Śnieżki na tym rynku.

Hadrokor Sp. z o.o. jest producentem ekologicznych, niskorozpuszczalnikowych farb podkładowych, gruntobarb oraz emalii nawierzchniowych. Wyroby te produkowane są w wersji jednoskładnikowej oraz jako dwuskładnikowe poliuretany. Produkty HADROKORU sprzedawane są także jako systemy zabezpieczeń przeciwkorozyjnych – Hadrosystemy, które stosowane są w zależności od rodzaju zabezpieczenia, warunków eksploatacji, warunków aplikacji.

15.3. DZIAŁALNOŚĆ SPONSORSKA I CHARYTATYWNA

Spółka angażuje się w działalność sponsorską i charytatywną, w tym wspiera sportowców oraz uczestniczy w organizowaniu różnego rodzaju imprez sportowych, kulturalnych i charytatywnych.

Formą działań marketingowych ŚNIEŻKI jest sponsoring następujących klubów sportowych:

- Wisła Kraków - koszykówka mężczyzn,
- Klub Sportowy ŚNIEŻKA Piła,
- Klub Sportowy „Szurkowski”,
- Klub Sportowy „Błękitni”- Ropczyce,
- Towarzystwo Sportowe Polonia Piła,
- Stal Rzeszów - sekcja żużlowa,
- Stowarzyszenie Wspierania Sportów Motorowych „PRO RALLY” – Tychy.

Spółka wspiera liczne wydarzenia sportowe (Międzynarodowy Wyścig Kolarski „Grand Prix Ostrowca Świętokrzyskiego”, Wyścig Solidarności, Międzynarodowe Mistrzostwa w Akrobacji Szybowcowej i Samolotowej w Mielcu, etc.).

W roku 2001 Spółka była uczestnikiem akcji „Polsat dzieciom”, wspierając finansowo budowę Centrum Leczenia Oparzeń.

W 2002 roku Spółka zorganizowała akcję charytatywną pod hasłem „Chcieć to pomóc. Wielkie malowanie”, której celem była pomoc dla domów dziecka. Akcja objęła swym zasięgiem sześć regionów Polski: białostocki, kielecki, krakowski, rzeszowski, łódzki oraz lubelski.

Ponadto od kwietnia 2002 roku ŚNIEŻKA regularnie wspiera działalność Fundacji Rozwoju Kardiologii Prof. Zbigniewa Religi, który prowadzi badania nad pierwszym polskim sztucznym sercem. Za tę współpracę Spółka otrzymała szczególne wyróżnienie - „Oskar Serca”.

Łączne nakłady Spółki na działalność sponsorską i charytatywną przedstawiają się następująco:

2000 r.	- działalność sponsorska – 27 tys. PLN
	- działalność charytatywna – 117 tys. PLN
2001 r.	- działalność sponsorska – 773 tys. PLN
	- działalność charytatywna – 360 tys. PLN
2002 r.	- działalność sponsorska – 488 tys. PLN
	- działalność charytatywna – 414 tys. PLN
III kwartały 2003 r.	- działalność sponsorska – 335 tys. PLN
	- działalność charytatywna – 172 tys. PLN

16. UMOWY KREDYTU, POŻYCZKI, PORĘCZENIA, GWARANCJI ORAZ ISTOTNE ZOBOWIĄZANIA WEKSŁOWE, ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z PRAW POCHODNYCH LUB INNYCH INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH, ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z EMITOWANYCH DŁUŻNYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH ORAZ INNE ISTOTNE ZOBOWIĄZANIA

16.1. UMOWY KREDYTOWE I UMOWY POŻYCZKI EMITENTA

Na dzień sporządzenia Prospektu Emitent jest stroną umów kredytu z BPH PBK SA, PKO BP SA, Reiffeisen Bank Polska SA, PeKaO SA i BRE Bank SA, których szczegółowy opis został zamieszczony poniżej. Emitent w terminie wywiązuje się z zaciągniętych zobowiązań kredytowych. Niektóre informacje o warunkach finansowych umów kredytowych objęte zostały wnioskiem o niepublikowanie.

1) Umowa kredytu nr 45CKT/2003 zawarta z Bankiem Przemysłowo Handlowym PBK Spółka Akcyjna Centrum Korporacyjne Tarnów w dniu 26 maja 2003 roku.

Bank udzielił Emitentowi kredytu na finansowanie bieżącej działalności w kwocie 20.000.000 PLN. Kwota przyznanego kredytu może być wykorzystana w ramach kredytu odnawialnego, kredytu w rachunku bieżącym, gwarancji w następujących walutach: PLN lub EUR do terminu spłaty w ramach tzw. linii wielozadaniowej.

Umowa kredytu została zawarta na okres do 31 maja 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- zastaw rejestrowy na mieniu ruchomym przedsiębiorstwa tj. środki trwałe o łącznej wartości 8.049.995 PLN,
- przewłaszczenie mienia ruchomego tj. środki trwałe o wartości 8 049 995 PLN,
- zastaw rejestrowy na zapasach tj. artykułach branży chemicznej o wartości 8.000.000 PLN,
- przewłaszczenie zapasów tj. artykułów branży chemicznej o wartości 8.000.000 PLN,
- cesja należności od kontrahentów Emitenta o wartości 4.000.000 PLN,
- pełnomocnictwo udzielone do dysponowania rachunkami bieżącymi Spółki w Banku Przemysłowo Handlowym PBK S.A. Oddział w Dębicy.

Spółka zobowiązała się do informowania banku o zaciągniętych kredytach w innych bankach oraz o udzielonych pożyczkach gwarancjach i innych zobowiązaniach pozabilansowych, jeśli ich suma przekracza 1.000.000 PLN. Bank może z ważnego powodu zawiesić wypłatę kredytu i postawić kredyt w stan natychmiastowej wymagalności, po upływie 30 dni od złożeniu przez bank oświadczenia woli o wypowiedzeniu kredytu, a w przypadku zagrożenia

upadłością Emitenta w terminie 7 dni oraz przystąpić do egzekucji zadłużenia. Za ważny powód uznaje się m.in.: wykorzystanie kredytu niezgodnie z przeznaczeniem, nieterminową spłatę kredytu, podanie nieprawdziwych danych o sytuacji majątkowej Spółki a które miały wpływ na udzielenie kredytu, istotne pogorszenie sytuacji finansowej Spółki, wygaśnięcie zabezpieczenia kredytu lub znaczne jego pogorszenie.

2) Umowa kredytu nr 202-1141/1/I/17/2002 zawarta z Bankiem PKO BP S.A. z siedzibą w Warszawie II Oddział Rzeszów w dniu 29 marca 2002 roku.

Bank udzielił Emitentowi kredytu obrotowego wykorzystywanego w walucie polskiej lub walutach wymiernych na finansowanie bieżącej działalności w kwocie 10.000.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta do dnia 27 marca 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- przeniesienie własności rzeczy ruchomych tj. maszyn i urządzeń o wartości 2.600.000 PLN,
- zastaw rejestrowy na zbiorze rzeczy ruchomych, co do gatunku stanowiących całość gospodarczą tj. wyrobach gotowych i towarach handlowych o wartości 2.100.000 PLN,
- zastaw rejestrowy na zbiorze rzeczy ruchomych, co do gatunku stanowiących całość gospodarczą tj. wyrobach gotowych o wartości 2.101.873,89 PLN,
- zastaw rejestrowy na rzeczy ruchomej tj. linii technologicznej szpachli sypkiej o wartości 1.212.402,93 PLN,
- hipoteka kaucyjna łączna na nieruchomościach położonych w Brzeźnicy (KW 55008, KW 59188, KW 40699) do wysokości 2.600.000 PLN.

Spółka zobowiązała się do informowania banku o zaciągniętych kredytach w innych bankach oraz o wszelkich zmianach w umowach kredytowych podpisanych z innymi bankami.

Bank może wypowiedzieć umowę kredytu w całości lub części w przypadku:

- wykorzystania kredytu lub jego części niezgodnie z przeznaczeniem;
- niedotrzymania ustalonych warunków umowy;
- niezrealizowania wymogu ustanowienia dodatkowych zabezpieczeń lub przedstawienia programu naprawczego;
- istotnego obniżenia wartości prawnego zabezpieczenia lub utraty przedmiotu prawnego zabezpieczenia;
- niedopełnienia obowiązku ubezpieczenia przedmiotu zabezpieczenia rzeczowego w zakładzie ubezpieczeniowym akceptowanym przez bank.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

3) Umowa kredytu nr 270-1/17/RB/2003 zawarta z Bankiem PKO BP S.A. z siedzibą w Warszawie II Oddział Rzeszów w dniu 3 kwietnia 2003 roku.

Bank udzielił Emitentowi kredytu w rachunku bieżącym na finansowanie bieżącej działalności w kwocie 2.000.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta do dnia 2 kwietnia 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi hipoteka kaucyjna łączna na nieruchomościach położonych w Brzeźnicy (KW 55008, KW 59188, KW 40699) do wysokości 2.000.000 PLN.

Bank może wypowiedzieć umowę kredytu w całości lub części w przypadku:

- wykorzystania kredytu lub jego części niezgodnie z przeznaczeniem;
- niedotrzymania ustalonych warunków umowy;
- niezrealizowania wymogu ustanowienia dodatkowych zabezpieczeń;
- istotnego obniżenia wartości prawnego zabezpieczenia lub utraty przedmiotu prawnego zabezpieczenia;
- niedopełnienia obowiązku ubezpieczenia przedmiotu zabezpieczenia rzeczowego w zakładzie ubezpieczeniowym akceptowanym przez bank.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

4) Umowa kredytu o limit wierzytelności nr CRD/L/4956/00 zawarta z Raiffeisen Bank Polska S.A. Oddział w Lublinie Filia w Rzeszowie w dniu 29 maja 2000 roku.

Bank udzielił Emitentowi limitu wierzytelności do maksymalnej kwoty 12.000.000,00 PLN z możliwością wykorzystania limitu kredytowego w formie złotowego kredytu w rachunku bieżącym wykorzystywanego w PLN, w formie kredytu rewolwingowego wykorzystywanego w PLN, w formie kredytu rewolwingowego wykorzystywanego w USD, w formie kredytu rewolwingowego wykorzystywanego w CHF, w formie kredytu rewolwingowego wykorzystywanego w EUR, w formie gwarancji, zabezpieczenia transakcji typu forward.

Umowa o limit wierzytelności została zawarta do dnia 30 marca 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy stanowi:

- weksel własny *in blanco* wraz z deklaracją wekslową,
- pełnomocnictwo dla banku do regulowania zobowiązań Spółki wobec banku w ciężar rachunku bieżącego oraz innych rachunków Spółki prowadzonych przez bank,
- przelew wierzytelności pieniężnych względem dłużników Spółki w kwocie nie mniejszej niż 2.000.000 PLN;
- zastaw rejestrowy na zapasach materiałów, surowców, wyrobów gotowych o wartości 6.512.840,92 PLN;
- zastaw rejestrowy na maszynach i urządzeniach o wartości 1.039.327,83 PLN;
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 24.000.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 30 marca 2007 r.

Spółka zobowiązała się do informowania banku o zaciągniętych kredytach w innych bankach oraz o wszelkich zmianach w umowach kredytowych podpisanych z innymi bankami.

Bank posiada prawo do wypowiedzenia umowy o limit wierzytelności w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- wykorzystania limitu niezgodnie z jego przeznaczeniem;
- pogorszenia się sytuacji ekonomiczno-finansowej lub stanu majątkowego Spółki;
- wszczęciu przeciwko Spółce postępowania upadłościowego lub układowego;
- wszczęciu wobec Spółki postępowania sądowego lub administracyjnego, które mogłoby w istotny sposób zagrozić kondycji finansowej Spółki lub jej istnieniu;
- wszczęciu wobec majątku Spółki postępowania egzekucyjnego;
- znacznego obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia spłaty limitu;
- niedotrzymania terminu spłaty limitu, odsetek lub innych należności banku wynikających z tej umowy;
- niedostarczenia przez Spółkę na żądanie banku dodatkowych zabezpieczeń limitu;
- nie przedłożenia dokumentów obrazujących sytuację finansową Spółki;
- niedotrzymania istotnych warunków umowy.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

5) Umowa kredytu nr 34/2002 zawarta z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. (PeKaO S.A.) I Centrum Korporacyjne w Rzeszowie I Oddział w Dębicy w dniu 6 maja 2002 roku.

Bank udzielił Emitentowi kredytu obrotowego na finansowanie zakupu importowanych i krajowych surowców niezbędnych do produkcji farb i lakierów w kwocie 400.000 EUR.

Umowa kredytu została zawarta do dnia 5 maja 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco* złożony w ramach umowy o współpracy z dnia 22 maja 1998 r.;
- przewłaszczenie zapasów wyrobów gotowych znajdujących się w magazynie w Brzeźnicy o wartości 1.368.800 PLN wraz z cesją praw z polis ubezpieczeniowych;
- hipoteka kaucyjna o łącznej wartości 1.527.000 PLN na nieruchomościach Spółki położonych w Pustkowie i Lubzinie (KW 56555, KW 25706, KW 8120);
- pełnomocnictwo dla banku do potrącenia kwoty niespłaconego kredytu z bankowego rachunku bieżącego Spółki prowadzonego przez bank PeKaO S.A. I Oddział w Dębicy;
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 800.000 EUR, który może być wystawiony do dnia 5 maja 2007 r.

Bank ma prawo żądać dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu w terminie 7 dni od doręczenia Spółce wezwania banku lub wypowiedzieć umowę w całości lub części i po upływie okresu wypowiedzenia żądać spłaty kredytu w przypadku, gdy:

- Spółka stała się niewypłacalna niezależnie od okoliczności, które były tego przyczyną;
- pogorszyła się, w ocenie banku, sytuacja finansowa Spółki;
- Spółka nie dotrzymała warunków umowy;
- znacznie zmniejszyła się wartość zabezpieczenia wierzytelności banku z tytułu udzielonego kredytu.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

6) Umowa kredytu nr 1999/5 zawarta z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. (PeKaO S.A.) I Centrum Korporacyjne w Rzeszowie I Oddział w Dębicy w dniu 7 czerwca 1999 roku.

Aneks nr 7 z dnia 4.04.2003 r. bank udzielił Emitentowi kredytu obrotowego krótkoterminowego w rachunku bieżącym w kwocie:

- 6.000.000 PLN w okresie od 04.04.2003 r. do 31.10.2003 r.,
- 5.250.000 PLN w okresie od 01.11.2003 r. do 30.11.2003 r.,
- 4.500.000 PLN w okresie od 01.12.2003 r. do 31.12.2003 r.

Umowa kredytu została zawarta na okres do dnia 31 grudnia 2003 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- przewłaszczenie środków trwałych będących własnością Spółki znajdujących się w Brzeźnicy, Lubzinie i Pustkowie o wartości 551.534,87 PLN;
- przewłaszczenie środków trwałych będących własnością Spółki znajdujących się w Brzeźnicy i Pustkowie o wartości 1.321.145,35 PLN;
- przewłaszczenie samochodów będących własnością Spółki o wartości 1.253.632,14 PLN;
- przewłaszczenie surowców do produkcji będących własnością Spółki o wartości 2.625.768,75 PLN,
- pełnomocnictwo do potrącania kwoty niespłaconego kredytu z rachunku bieżącego prowadzonego przez PeKaO S.A. I O/Dębica.
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 10.000.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 31 grudnia 2006 r.

Bank ma prawo wypowiedzieć umowę w całości lub w części i po upływie okresu wypowiedzenia żądać spłaty kredytu lub żądać dodatkowego prawnego zabezpieczenia kredytu w terminie 7 dni od doręczenia Spółce oświadczenia banku o wypowiedzeniu umowy w przypadku:

- zagrożenia terminowej spłaty kredytu z powodu złego stanu majątkowego Spółki;
- gdy Spółka stała się niewypłacalna, niezależnie od okoliczności, które były tego przyczyną;
- niedotrzymania przez Spółkę istotnych warunków umowy;
- znacznego zmniejszenia się wartości zabezpieczenia wierzytelności banku z tytułu udzielonego kredytu wskutek okoliczności, za które Spółka ponosi odpowiedzialność.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

7) Umowa kredytu nr 20/048/03/Z/LI zawarta z Bankiem BRE S.A. z siedzibą w Warszawie Oddział Regionalny w Lublinie w dniu 16 maja 2003 roku.

Bank udzielił Emitentowi prawa do korzystania przez jego dostawców z kredytu odnawialnego w ramach przyznanej linii w kwocie do 5.000.000 PLN, na finansowanie wykupu faktur wystawionych jako dokumenty potwierdzające dokonanie dostawy na rzecz Emitenta.

Umowa kredytu została zawarta na okres do dnia 8 stycznia 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi weksel własny *in blanco* zaopatrzony w deklarację wekslową.

Bank może postawić kredyt w stan natychmiastowej wymagalności i przystąpić do egzekucji zadłużenia w przypadku niedotrzymania terminu spłaty lub niepełnej spłaty kredytu w ustalonym terminie lub jakiegokolwiek innego zobowiązania finansowego Spółki wobec banku.

Bank może wypowiedzieć prawo do korzystania z przyznanej linii kredytowej i przystąpić do egzekucji zadłużenia w przypadku, gdy:

- Spółka naruszy inne niż terminowa spłata postanowienia tej lub jakiegokolwiek innej umowy z bankiem;
- sytuacja finansowa Spółki pogorszy się w sposób istotny lub Spółka utraci w ocenie banku zdolność do terminowego regulowania swoich zobowiązań, w tym wszelkich płatności z tytułu podatków i innych należności Skarbu Państwa lub należności traktowanych jako równorzędne oraz zobowiązań wobec banków i innych podmiotów gospodarczych.

Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni.

8) Umowa kredytu nr 20/051/02/D/VV zawarta z Bankiem BRE S.A. z siedzibą w Warszawie Oddział Regionalny w Lublinie w dniu 24 lipca 2002 roku.

Bank udzielił Emitentowi kredytu w rachunku walutowym na finansowanie bieżącej działalności w kwocie 50.000 EURO.

Umowa kredytu została zawarta na okres do dnia 23 lipca 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco* zaopatrzony w deklarację wekslową Spółki,
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 70.000 EUR, który może być wystawiony do dnia 31 lipca 2005 r.

W razie stwierdzenia przez bank, że warunki udzielenia kredytu nie zostały dotrzymane lub w razie zagrożenia terminowej spłaty kredytu z powodu złego stanu majątkowego Spółki bank może:

- wypowiedzieć umowę kredytu w całości lub części;
- zażądać dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu bądź przedstawienia programu naprawczego i jego realizacji po zatwierdzeniu przez bank.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

9) Umowa kredytu nr 04/090/99/Z/VV zawarta z Bankiem BRE S.A. z siedzibą w Warszawie Oddział Regionalny w Lublinie w dniu 16 sierpnia 1999 roku.

Bank udzielił Emitentowi kredytu w rachunku bieżącym na finansowanie bieżącej działalności w kwocie 300.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta do dnia 22 lipca 2004 roku.

Zabezpieczenie kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco* zaopatrzony w deklarację wekslową Spółki,
- zastaw rejestrowy na urządzeniu (rozlewaczka do emalii białej) o wartości 116.414,84 PLN na podstawie umowy zastawniczej,
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 500.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 31 lipca 2005 r.

W razie stwierdzenia przez bank, że warunki udzielenia kredytu nie zostały dotrzymane lub w razie zagrożenia terminowej spłaty kredytu z powodu złego stanu majątkowego Spółki bank może:

- wypowiedzieć umowę kredytu w całości lub części;
- zażądać dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu bądź przedstawienia programu naprawczego i jego realizacji po zatwierdzeniu przez bank.

Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością Spółki 7 dni.

Poza powyższymi umowami Spółka na dzień sporządzenia Prospektu jest stroną umowy zawartej z Bankiem Handlowym w Warszawie SA w dniu 24 kwietnia 2003 r. o wydanie przedpłaconych kart płatniczych oraz obsługę transakcji dokonywanych przy ich użyciu, umowa ta nie ma jednak charakteru umowy istotnej dla prowadzonej przez Emitenta działalności gospodarczej.

Na dzień sporządzenia Prospektu Spółka jest stroną jednej umowy pożyczki. Umowa pożyczki została zawarta z Towarzystwem Jednolitych Cen TIC S.A. (Pożyczkobiorca) w dniu 20 września 2002 roku. Spółka udzieliła Pożyczkobiorcy pożyczki w wysokości 500.000 PLN. Pożyczka oprocentowana jest w wysokości stawki WIBOR 3M powiększonej o marżę Spółki. Pożyczka ma zostać spłacona do dnia 20 września 2005 r.

16.2. UMOWY KREDYTOWE JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA

Na dzień sporządzenia Prospektu spółki: „Farbud” Sp. z o.o. i „Hadrokor” Sp. z o.o. są stronami umów kredytu, których szczegółowy opis został zamieszczony poniżej. „Farbud” Sp. z o.o. oraz „Hadrokor” Sp. z o.o. w terminie wywiązują się

z zaciągniętych zobowiązań kredytowych. Niektóre informacje o warunkach finansowych umów kredytowych objęte zostały wnioskiem o niepublikowanie.

16.2.1. UMOWY KREDYTOWE „FARBUD” SP. Z O.O.

1) Umowa kredytu nr LU/I/86/01 zawarta z Kredyt Bank Spółka Akcyjna Oddział w Lublinie w dniu 16 listopada 2001 roku.

Bank udzielił spółce „Farbud” Sp. z o.o. kredytu na działalność inwestycyjną – zakup nieruchomości w Lublinie - w kwocie 5.500.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta na okres do 15 listopada 2009 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco*;
- hipoteka zwykła do wysokości 5.500.000 PLN na nieruchomościach w Lublinie przy ul. Stefczyka (KW 26224, KW 118370);
- cesja globalna wierzytelności z tytułu dzierżawy pomieszczeń magazynowo-usługowych.
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 7.099.400 PLN, który może być wystawiony do dnia 15 listopada 2010 r.

Bank może z ważnego powodu zawiesić wypłatę kredytu i postawić kredyt w stan natychmiastowej wymagalności, po upływie 30 dni od złożeniu przez bank oświadczenia woli o wypowiedzeniu kredytu, a w przypadku zagrożenia upadłością Emitenta w terminie 7 dni oraz przystąpić do egzekucji zadłużenia. Za ważny powód uznaje się m.in.: wykorzystanie kredytu niezgodnie z przeznaczeniem, nieterminową spłatę kredytu, podanie nieprawdziwych danych o sytuacji majątkowej Spółki a które miały wpływ na udzielenie kredytu, istotne pogorszenie sytuacji finansowej Spółki, obniżenie realnej wartości zabezpieczenia kredytu.

2) Umowa kredytu nr LU/O/99/01 zawarta z Kredyt Bank Spółka Akcyjna Oddział w Lublinie w dniu 13 grudnia 2001 roku.

Bank udzielił spółce „Farbud” Sp. z o.o. kredytu obrotowego w kwocie 1.100.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta na okres do 30 listopada 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco*;
- hipoteka kaucyjna do wysokości 1.415.000 PLN na nieruchomościach w Lublinie przy ul. Stefczyka (KW 26224, KW 118370);
- przewłaszczenie zapasów towarów handlowych na łączną kwotę 600.000 PLN;
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 1.415.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 30 listopada 2005 r.

Bank może z ważnego powodu zawiesić wypłatę kredytu i postawić kredyt w stan natychmiastowej wymagalności, po upływie 30 dni od złożeniu przez bank oświadczenia woli o wypowiedzeniu kredytu, a w przypadku zagrożenia upadłością Emitenta w terminie 7 dni oraz przystąpić do egzekucji zadłużenia. Za ważny powód uznaje się m.in.: wykorzystanie kredytu niezgodnie z przeznaczeniem, nieterminową spłatę kredytu, istotne pogorszenie sytuacji finansowej Spółki, obniżenie realnej wartości zabezpieczenia kredytu.

3) Umowa kredytu nr CRD/12338/03 zawarta z Raiffeisen Bank Polska S.A. w dniu 8 stycznia 2003 roku.

Bank udzielił spółce „Farbud” Sp. z o.o. kredytu obrotowego w rachunku bieżącym do kwoty 1.500.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta na okres do 12 grudnia 2003 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco* poręczony przez Emitenta;
- hipoteka kaucyjna do wysokości 2.000.000 PLN na nieruchomości w Zamościu przy ul. Szczebrzeskiej (KW 7606);
- zastaw rejestrowy na zapasach towarów handlowych na łączną kwotę 1.000.000 PLN;
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 3.000.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 12 grudnia 2006 r.

Spółka zobowiązała się do informowania banku o zaciąganych kredytach, udzielonych poręczeniach i gwarancjach.

Bank posiada prawo do wypowiedzenia umowy kredytowej w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- wykorzystania kredytu niezgodnie z jego przeznaczeniem;
- pogorszenia się sytuacji ekonomiczno-finansowej lub stanu majątkowego spółki;
- wszczęciu przeciwko spółce postępowania upadłościowego lub układowego;
- wszczęciu wobec spółki postępowania sądowego lub administracyjnego, które mogłoby w istotny sposób zagrozić kondycji finansowej Spółki lub jej istnieniu;
- wszczęciu wobec majątku spółki postępowania egzekucyjnego;
- znacznego obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia kredytu;
- niedotrzymania terminu spłaty kredytu, odsetek lub innych należności banku wynikających z tej umowy;
- niedostarczenia przez spółkę na żądanie banku dodatkowych zabezpieczeń kredytu;
- nie przedłożenia dokumentów obrazujących sytuację finansową spółki;
- niedotrzymania istotnych warunków umowy.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością spółki „Farbud” Sp. z o.o. 7 dni.

4) Umowa kredytu nr 720-KNA-3179 zawarta z Bankiem Handlowym w Warszawie S.A. w dniu 25 kwietnia 2001 roku.

Bank udzielił spółce „Farbud” Sp. z o.o. kredytu płatniczego indeksowanego na sfinansowanie bieżącej działalności spółki i uruchomienie centrum handlowego w Zamościu do kwoty 1.000.000 PLN (430.144,53 CHF).

Umowa kredytu została zawarta na okres do 26 kwietnia 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi hipoteka zwykła w kwocie 1.000.000 PLN na nieruchomości w Zamościu przy ul. Szczepkowskiej (KW 7606);

Bank posiada prawo do wypowiedzenia umowy kredytowej w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- zagrożenia terminu spłaty kredytu, odsetek z powodu pogorszenia się sytuacji finansowej spółki;
- znacznego obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia kredytu;
- wykorzystania kredytu niezgodnie z jego przeznaczeniem;

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością spółki „Farbud” Sp. z o.o. 7 dni.

16.2.2. UMOWY KREDYTOWE „HADROKOR” SP. Z O.O.**1) Umowa kredytu nr 09/2002/K zawarta z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. (PeKaO S.A.) I Oddział we Włocławku w dniu 18 marca 2002.**

Bank udzielił spółce „Hadrokor” Sp. z o.o. kredytu w rachunku bieżącym w kwocie 350.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta na okres do 31 stycznia 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco*;
- hipoteka kaucyjna do wysokości 242.000 PLN na nieruchomości w Brzeźnie g. Lipno (KW 18734);
- przewłaszczenie wszystkich surowców o wartości 454.549,33 PLN;
- przewłaszczenie wszystkich półfabrykatów o wartości 445.454,42 PLN;
- przewłaszczenie wszystkich wyrobów gotowych o wartości 247.406,10 PLN;
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 600.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 31 stycznia 2007 r.

Bank posiada prawo do wypowiedzenia umowy kredytowej w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- pogorszenia się kondycji finansowej spółki;
- znacznego obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia kredytu;
- niedotrzymania przez spółkę warunków umowy.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością spółki „Hadrokor” Sp. z o.o. 7 dni.

2) Umowa kredytu nr 08/2002/K zawarta z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. (PeKaO S.A.) I Oddział we Włocławku w dniu 18 marca 2002.

Bank udzielił spółce „Hadrokor” Sp. z o.o. kredytu obrotowego przeznaczonego na sfinansowanie umów handlowych w kwocie 400.000 PLN.

Umowa kredytu została zawarta na okres do 31 stycznia 2004 roku.

Zabezpieczenie umowy kredytu stanowi:

- weksel własny *in blanco*;
- hipoteka kaucyjna do wysokości 260.000 PLN na nieruchomości we Włocławku, ul. Smocza (KW 43910);
- przewłaszczenie maszyn i urządzeń o wartości 521.050 PLN;
- przelew wierzytelności spółki „Hadrokor” Sp. z o.o. wynikających z umowy o współpracy z firmą PPW LAKMA;
- oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 680.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 31 lipca 2007 r.

Bank posiada prawo do wypowiedzenia umowy kredytowej w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- pogorszenia się kondycji finansowej spółki;
- znacznego obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia kredytu;
- niedotrzymania przez spółkę warunków umowy.

Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, a w przypadku zagrożenia upadłością spółki „Hadrokor” Sp. z o.o. 7 dni.

16.3. PORĘCZENIA, GWARANCJE, ISTOTNE ZOBOWIĄZANIA WEKSŁOWE**16.3.1 PORĘCZENIA**

Spółka na dzień sporządzenia Prospektu udzieliła następujących istotnych poręczeń opisanych poniżej:

1) Poręczenie udzielone Ireneuszowi Wolakowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „SEWERA Polska Chemia Ireneusz Wolak” z siedzibą w Katowicach (Kredytobiorca) w dniu 28 maja 2003 roku.

Spółka udzieliła solidarnego poręczenia za zobowiązania z tytułu kredytu udzielonego Kredytobiorcy przez Kredyt Bank S.A. Oddział w Katowicach w wysokości 3.000.000 PLN. Poręczenie obejmuje zobowiązanie Kredytobiorcy istniejące w chwili udzielenia poręczenia, jak i mogące powstać w przyszłości z tytułu wyżej wymienionego kredytu w razie gdyby, Kredytobiorca nie wykonał tych zobowiązań w oznaczonym umową kredytu terminie.

Spółka złożyła oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego do kwoty 3.000.000 PLN, który może być wystawiony do dnia 1 maja 2007 r.

2) Poręczenie udzielone „Śnieżka Ukraina” Sp. z o.o. z siedzibą w Jaworowie (Ukraina) w dniu 1 października 2002 roku.

Spółka udzieliła poręczenia w wysokości 200.000 EURO (płatne w PLN wg kursu sprzedaży NBP z dnia wymagalności roszczenia) w celu zabezpieczenia kontraktu zawartego pomiędzy „Śnieżka Ukraina” Sp. z o.o. a Firmą „Dwory” S.A. z siedzibą w Oświęcimiu w dniu 5 września 2002 roku. Przedmiotem kontraktu są dostawy żywic akrylowych. Poręczenie zostało udzielone na okres do dnia 1 marca 2004 roku. Spółka zobowiązała się do spełnienia świadczenia wynikającego z powyższego kontraktu w przypadku zwłoki spółki „Śnieżka Ukraina” w wykonaniu zobowiązania.

16.3.2. WEKSLE

Na dzień sporządzenia Prospektu Emitent jest stroną istotnych zobowiązań wekslowych opisanych poniżej.

Spółka wydała weksle *in blanco* jako zabezpieczenie umów leasingowych opisanych w rozdziale V pkt 9.1.1. Prospektu oraz zabezpieczenie umów kredytowych z bankami opisanych w rozdziale V pkt 16.1. Prospektu.

Ponadto Spółka jest stroną istotnego zobowiązania wekslowego – Emitent wystawił weksel *in blanco* z klauzulą „bez protestu” jako zabezpieczenie umowy zawartej w dniu 19.12.2002 roku z Zakładami Chemicznymi „POLICE” S.A. z siedzibą w Policach na dostawę bieli tytanowej, która została opisana w rozdziale V pkt 8.2. Prospektu. Zgodnie z treścią deklaracji wekslowej Spółka upoważniła Zakłady Chemiczne „POLICE” S.A. do wypełnienia weksla na sumę odpowiadającą wysokości wszelkich zobowiązań wynikających z zawartej umowy wraz z odsetkami ustawowymi i kosztami sądowymi a także opatrzenia go datą płatności i według swojego uznania, pod warunkiem wcześniejszego zawiadomienia Spółki listem poleconym, co najmniej na 7 dni przed terminem płatności weksla.

16.4. ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z PRAW POCZYNKOWYCH I INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH, ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z EMITOWANYCH DŁUŻNYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH ORAZ INNE ISTOTNE ZOBOWIĄZANIA

Na Spółce, ani na spółkach Grupy Kapitałowej Śnieżka nie ciąży istotne zobowiązania z praw pochodnych, instrumentów finansowych, czy też zobowiązania wynikające z emitowanych dłużnych papierów wartościowych ani inne istotne zobowiązania, poza opisanymi w Rozdziałach IV pkt 12, oraz V pkt 9.1.4. i pkt 16 Prospektu.

17. NIERUCHOMOŚCI

17.1. NIERUCHOMOŚCI EMITENTA

Spółka jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonych w Brzeźnicy, Lubzinie, Pustkowie, Katowicach, Koszalinie i Chojnicach o łącznej powierzchni 172.955 m².

17.1.1. NIERUCHOMOŚCI O ISTOTNYM ZNACZENIU DLA EMITENTA

Spółka jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonych w Brzeźnicy, Lubzinie i Pustkowie. Na nieruchomościach w powyższych miejscowościach znajdują się: siedziba Emitenta, zakłady produkcyjne i magazyny Spółki, stąd mają one istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

Brzeźnica, gm. Dębica

Teren zakładu w Brzeźnicy składa się z siedmiu częściowo zbudowanych działek. Sześć z nich jest własnością Spółki, a jedna znajduje się w użytkowaniu wieczystym. Księgi wieczyste opisanych poniżej nieruchomości znajdują się w Sądzie Rejonowym w Dębicy V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Tabela 14. Nieruchomości Emitenta w Brzeźnicy

Wielkość i struktura	Przeznaczenie	Tytuł prawny	Ustanowione obciążenia
18.700 m ² , działki nr ewid. 470/1, 470/2, 470/3, 470/4.	Nieruchomość przeznaczona jest na cele produkcyjne.	Własność, nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 55008.	Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 2.600.000 PLN, oraz hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 2.000.000 PLN na rzecz Banku PKO BP S.A. II Oddział Centrum w Rzeszowie, celem zabezpieczenia spłaty kredytów udzielonych Spółce.
6.900 m ² , działka nr ewid. 471.	Nieruchomość przeznaczona jest na cele produkcyjne.	Własność, nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 59188.	Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 2.600.000 PLN, oraz hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 2.000.000 PLN na rzecz Banku PKO BP S.A. II Oddział Centrum w Rzeszowie, celem zabezpieczenia spłaty kredytów udzielonych Spółce.

Wielkość i struktura	Przeznaczenie	Tytuł prawny	Ustanowione obciążenia
4.900 m ² , działka nr ewid. 439/1.	Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne.	Własność, nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 69934.	Brak obciążeń
38.800 m ² , działka nr ewid. 474.	Nieruchomość przeznaczona jest na cele produkcyjne.	Użytkowanie wieczyste do dnia 4.12.2089 (właściciel - Skarb Państwa), nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 40699.	Brak obciążeń

Źródło: Emitent

Lubzina, gm. Ropczyce

Teren zakładu w Lubzinie składa się z trzech działek. Opisana poniżej nieruchomość stanowi własność Spółki. Księgi wieczyste nieruchomości znajdują się w Sądzie Rejonowym w Ropczycach V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Tabela 15. Nieruchomości Emitenta w Lubzinie

Wielkość i struktura	Przeznaczenie	Tytuł prawny	Ustanowione obciążenia
6.500 m ² , działki nr ewid. 668/1, 669/3.	Nieruchomość przeznaczona jest na cele produkcyjne.	Własność, nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 8120.	Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 254.800 PLN na rzecz PeKaO S.A. Oddział w Ropczycach, celem zabezpieczenia spłaty kredytów udzielonych Spółce.
6.600 m ² , działka nr ewid. 669/4.	Nieruchomość przeznaczona jest na cele produkcyjne.	Własność, nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 25706.	Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 629.200 PLN na rzecz PeKaO S.A. Oddział w Ropczycach, celem zabezpieczenia spłaty kredytów udzielonych Spółce.

Źródło: Emitent

Pustków, gm. Dębica

Teren zakładu w Pustkowie składa się z trzech działek. Wszystkie znajdują się w użytkowaniu wieczystym Spółki, a księgi wieczyste opisanych poniżej nieruchomości znajdują się w Sądzie Rejonowym w Dębicy V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Tabela 16. Nieruchomości Emitenta w Pustkowie

Wielkość i struktura	Przeznaczenie	Tytuł prawny	Ustanowione obciążenia
67.700 m ² , działki nr ewid. 3626/5, 3626/6/197, 3626/13.	Nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo przemysłowe.	Użytkowanie wieczyste do dnia 4.12.2089 (właściciel - Skarb Państwa), nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr KW 56555.	Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 643.000 PLN na rzecz PeKaO S.A. Oddział w Ropczycach, celem zabezpieczenia spłaty kredytów udzielonych Spółce.

Źródło: Emitent

17.1.2. INNE NIERUCHOMOŚCI EMITENTA

Ponadto Emitent jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonych Katowicach, Chojnicach oraz Koszalinie o łącznej powierzchni 22.855 m².

17.2. NIERUCHOMOŚCI JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA

Jednostki Grupy Kapitałowej Emitenta nie są właścicielami nieruchomości mających istotne znaczenie dla działalności Spółki.

18. INFORMACJE O POSTĘPOWANIACH

18.1. INFORMACJE O WSZCZĘTYCH POSTĘPOWANIACH Z UDZIAŁEM EMITENTA

18.1.1. POSTĘPOWANIA UPADŁOŚCIOWE, UKŁADOWE, UGODOWE, EGZEKUCYJNE LUB LIKWIDACYJNE WSZCZĘTE WOBEC SPÓŁKI ŚNIEŻKA S.A., A TAKŻE AKCJONARIUSZA POSIADAJĄCEGO CO NAJMNIEJ 5% AKCJI LUB OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT OBROTOWYCH, JEŻELI WYNIK TYCH POSTĘPOWAŃ MA LUB MOŻE MIEĆ ISTOTNE ZNACZENIE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

Ani wobec Śnieżka S.A., ani wobec akcjonariusza posiadającego co najmniej 5 % akcji lub ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w okresie ostatnich 5 lat nie toczyły się postępowania upadłościowe, układowe, ugodowe, egzekucyjne ani też likwidacyjne, których wynik ma lub może mieć istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

18.1.2. POSTĘPOWANIA, W KTÓRYCH STRONĄ JEST EMITENT LUB AKCJONARIUSZ, POSIADAJĄCY CO NAJMNIEJ 5% AKCJI LUB OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU, JEŻELI WYNIK TYCH POSTĘPOWAŃ MA LUB MOŻE MIEĆ ISTOTNE ZNACZENIE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

Ani wobec Śnieżka S.A., ani wobec akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % akcji lub ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w okresie ostatnich 5 lat nie toczyły się postępowania, których wynik ma lub może mieć istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

18.1.3. POSTĘPOWANIA PRZED ORGANAMI ADMINISTRACJI W ZWIĄZKU Z PROWADZONĄ PRZEZ EMITENTA DZIAŁALNOŚCIĄ, JEŻELI WYNIK TYCH POSTĘPOWAŃ MA LUB MOŻE MIEĆ ISTOTNE ZNACZENIE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

Na dzień sporządzenia Prospektu Spółka jest stroną w jednym postępowaniu administracyjnym, które się toczy przed Naczelnym Sądem Administracyjnym.

Powyższe postępowanie toczy się w związku z wniesieniem przez Spółkę zastrzeżeń do protokołu kontroli skarbowej za miesiące: maj, czerwiec i lipiec 2002 roku. W wyniku postępowania podatkowego Urząd Skarbowy w Ropczycach decyzją z 11 grudnia 2002 roku umorzył postępowanie w części dotyczącej ustalenia dodatkowego zobowiązania podatkowego w podatku od towarów i usług za miesiąc lipiec 2002 r. oraz ustalił wysokość nadwyżki podatku naliczonego nad należnym z tytułu podatku od towarów i usług w kwocie 794.274,00 zł. Natomiast w odniesieniu do miesiąca czerwca ustalił wysokość dodatkowego zobowiązania podatkowego w kwocie 32.338,00 zł. Od tej decyzji Spółka wniosła odwołanie do Izby Skarbowej w Rzeszowie wnosząc o uchylenie zaskarżonego rozstrzygnięcia w części dotyczącej ustalenia dodatkowego zobowiązania podatkowego. Decyzją z dnia 17 marca 2003 roku Izba Skarbowa w Rzeszowie utrzymała w mocy decyzję organu I instancji. W dniu 16 kwietnia 2003 roku Spółka wniosła skargę do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

Ponadto w dniu 3 listopada 2003 roku Spółka wniosła odwołanie od decyzji Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej w Rzeszowie w sprawie określenia w podatku od towarów i usług kwoty zwrotu różnicy podatku oraz ustalenia dodatkowego zobowiązania podatkowego, wydanych w wyniku postępowania kontrolnego przeprowadzonego w Spółce m.in. w zakresie rzetelności deklarowanych podstaw opodatkowania oraz prawidłowości obliczania i wpłacania podatku od towarów i usług za miesiące od lipca do grudnia 2001 roku.

Poza wyżej opisanym postępowaniem Śnieżka S.A. nie jest stroną w innych postępowaniach przed organami administracji w związku z prowadzoną działalnością, których wynik ma lub może mieć istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

18.2. INFORMACJE O WSZCZĘTYCH POSTĘPOWANIACH Z UDZIAŁEM JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA

18.2.1. POSTĘPOWANIA UPADŁOŚCIOWE, UKŁADOWE, UGODOWE, EGZEKUCYJNE LUB LIKWIDACYJNE WSZCZĘTE WOBEC SPÓŁEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA, JEŻELI WYNIK TYCH POSTĘPOWAŃ MA LUB MOŻE MIEĆ ISTOTNE ZNACZENIE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

Wobec jednostek Grupy Kapitałowej Emitenta nie toczyły się w okresie ostatnich 5 lat postępowania upadłościowe, układowe, ugodowe, egzekucyjne ani też likwidacyjne, których wynik ma lub może mieć istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

18.2.2. POSTĘPOWANIA, W KTÓRYCH STRONĄ SĄ JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA, JEŻELI WYNIK TYCH POSTĘPOWAŃ MA LUB MOŻE MIEĆ ISTOTNE ZNACZENIE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

Wobec jednostek Grupy Kapitałowej Emitenta nie toczyły się w okresie ostatnich 5 lat postępowania, których wynik ma lub może mieć istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

18.2.3. POSTĘPOWANIA PRZED ORGANAMI ADMINISTRACJI, W KTÓRYCH STRONĄ JEST JEDNOSTKA GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA, JEŻELI WYNIK TYCH POSTĘPOWAŃ MA LUB MOŻE MIEĆ ISTOTNE ZNACZENIE DLA DZIAŁALNOŚCI EMITENTA

Żadna z jednostek Grupy Kapitałowej Emitenta nie jest stroną w postępowaniu przed organami administracji w związku z prowadzoną przez Śnieżka działalnością, którego wynik może ma lub mieć istotne znaczenie dla działalności Emitenta.

19. REALIZACJA OBOWIĄZKÓW WYNIKAJĄCYCH Z TYTUŁU WYMAGAŃ OCHRONY ŚRODOWISKA

Z tytułu korzystania z zakresu ochrony środowiska Emitent realizuje następujące obowiązki:

- naliczanie i odprowadzanie na rachunek Urzędu Marszałkowskiego opłaty za korzystanie ze środowiska tj. emisja substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza w wyniku prowadzenia procesów technologicznych, spalanie paliw w silnikach spalinowych, spalanie gazu w piecach CO, wprowadzanie wód opadowych i roztopowych do ziemi z terenu Emitenta,
- przestrzeganie warunków decyzji administracyjnych, pozwoleń wodnoprawnych i zezwoleń na wytwarzanie odpadów,
- prowadzenie monitoringu wód podziemnych (Pustków),
- prowadzenie okresowych pomiarów emisji substancji zanieczyszczających z procesów technologicznych (Brzeźnica),
- prowadzenie monitoringu wód opadowych odprowadzanych do ziemi,
- wprowadzanie i przestrzeganie zasad i obowiązków wynikających z Ustawy o opakowaniach i odpadach opakowaniowych, oraz z Ustawy o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej i opłacie depozytowej,
- ewidencja odpadów powstających na terenie zakładu, oraz przekazywanych do utylizacji i zagospodarowania.